

Bijeenkomst Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje



Overleg		Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje
Datum		Dinsdag, 17 februari 2026
Tijd		19:30 – max. 22:00 uur
Locatie		Sint Gangulphusplein 5, 6833 AT Arnhem – (ANDERE LOCATIE IVM NIEUWBOUW HOBBIT)

AGENDAPUNTEN:

1. **Opening en kort voorstelrondje** – 5 min.
2. **Vaststellen agenda en korte mededelingen voorzitter & overige aanwezigen** - 5 min.
3. **Vaststellen verslag en afsprakenlijst bijeenkomst Wijkplatform Oost, 2 december 2025** – 5 min.
4. **Financiële overzichten 2025 & 2026** – 5 min.
5. **Toelichting Financiële aanvragen: Werkgroep Ashna** – 15 min.
6. **Mededelingen vanuit de diverse wijkbeheergroepen: o.a. buurtaanpak, uitreiking Koppeltje** - 10 min.
7. **Mededelingen vanuit TLO, Rijnstad en Volkshuisvesting** –10 min.
8. **Voorstel Wijkplatformbijeenkomst overlast door personen met verward gedrag: organisatie & deelname** – 20 min.
9. **Voorstel thema busreis najaar 2026: gezamenlijke Wijkplatforms** – 5 min.
10. **Korte terugkoppeling bewonersavond Warmtenet Malburgen, 19 januari**
11. **Informatie & korte toelichting organisatie In.t Vrouwendag** – 5 min.
12. **Informatie & korte toelichting Stadsbrede wijkorganisaties bijeenkomst 19 maart 2026** – 5 min.
13. **Informatie & korte toelichting plantjesdag 2026** – 5 min.
14. **Wijkontwikkelingen: Olympus, Akkerwindestraat, Veerpolderstraat, Vissenbuurt** – 10 min.
15. **Besluitvorming financiële aanvragen: WPO26-002, WPO26-003, WPO26-004, WPO26-005** – 10 min.
16. **Van & voor wijkmedia en 2026** – 5 min.
17. **Rondvraag & sluiting** - 5 min.

Bijlagen

1. **Agenda – bijeenkomst, 17 februari 2026**
2. **Verslag en afsprakenlijst Wijkplatform bijeenkomst, 2 december 2025**
3. **Financiële overzichten 2025 & 2026**
4. **Financiële aanvragen: WPO26-002, 003, 004, 005**
5. **Ter kennisgeving: (alleen digitaal) resultaten wijkonderzoek Warmtenet Malburgen**
6. **Ter kennisgeving (alleen digitaal) eindreportage hondenlosloopgebieden**

Er worden voldoende uitgeprinte stukken meegenomen naar de bijeenkomst

Vragen over de bijeenkomst of agenda? Neem dan contact op met de bewonersondersteuner van het Wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje:

info@malburgen.nl of via 0620133267



Locatie::	Buurtcentrum de Hobbit
Datum:	Dinsdag 2 december, 2025
Tijd:	19:36 – 21:56 uur
Deelnemers:	Jeannet (gespreksleider/voorzitter,) Ineke, Mike, Nel, Liesbeth, Marieke, Jannie, Annet IJzinga (Bureau Malburgen,) Tim Nijs (Manager Stadsontwikkeling) Bianca van der Weijden (TLO,) Frans, Hans, Mike, Jacqueline Schilling (Rijnstad,) Eva Schat (TLO,) Mattijs Loor (D66), Liesbeth, Judit, Ilona, Rijk van Veenendaal (Buurtcongiërgesprek Malburgen,) Wietske Verhoef (SWOA,) Ramazan Michel Lammerse (bewonersondersteuning Wijkbeheer)

1.: Opening, voorstelronde, vaststelling agenda en korte mededelingen

Voorzitter Jeannet opent de bijeenkomst om 19:36 uur en heet iedereen welkom. De volgende deelnemers hebben zich afgemeld: Karin, Nazarin, Ineke, Renie, Marieke en Jette Vis (VHV). Iedereen heeft de stukken ontvangen.

Vaststelling agenda: punt 11 wordt verplaatst naar punt 9 en er wordt nog een punt ingebracht door Frans.

Korte mededelingen: Frans: Malburgen is een nieuw ecologisch kunstwerk rijker. Het staat begin november tegenover het zwembad. Het is een kunstwerk gemaakt van een dode boomstam en een welkom en tot ziens bord van ecologisch hout aan het begin van de Eimerssingel West.

Michel: er is ook een nieuw rotonekunstwerk aan de Koppelstraat. Dit bestaat uit verschillende draaiende bloemen en heeft al de bijnaam “lollyrotonde” al meegekregen.

2.: Verslaglegging & afsprakenlijst

Michel: zal het komende jaar de verslaglegging en afsprakenlijst nog meer puntsgewijs maken. Diverse aanwezigen: de verslaglegging is zo goed overzichtelijk.

3.: Malburgen Samen Vooruit! – toelichting communicatieplan: Tim Nijs & Annet IJzinga

Tim & Annet geven een toelichting en presentatie over het communicatieplan ten behoeve van Malburgen Samen Vooruit (MSV). De presentatie kan gedeeld worden bij het verslag. Tim: het communicatieplan is nog in uitvoering en nog niet helemaal klaar. Het doel van het communicatieplan is om een totaalbeeld te geven aan de bewoners waar het project staat en wat de doelstelling is van MSV. De hele wijk moet zien dat er veranderingen aankomen en wanneer en waar er momenten plaatsvinden om in gesprek te gaan en dingen op te halen uit de buurten. Het moet aangeven dat we vooruitgaan.

Annet: er moet nog worden gestart met het uitvoeren van het communicatieplan. Er wordt breed ingezet. Het allereerste begin is dat iedereen het herkent. Er wordt nu gewerkt om deze op te zetten en dat willen we doen samen met bewoners. Bewoners worden uitgenodigd om hieraan mee te doen. Er komt een testpanel voor een nieuwe website bestaande uit bewoners. Er komen daarnaast feedbackmomenten om het steeds beter te gaan uitwerken. Het communicatieplan staat nog helemaal aan het begin.

Tim: ziet de MSV communicatie als kanaal naast het kanaal van de Wijkmedia. De Wijkmedia is meer een kanaal vanuit de wijk voor de wijk. De MSV website en andere communicatiekanalen zijn gericht op het project MSV. Er komt uitwisseling tussen beide websites Malburgen.nl en de website van MSV. Daarnaast zal ook de wijkkrant worden gebruikt voor de communicatie middels eigen pagina's vanuit MSV. Michel: staat zeker open voor samenwerking, uitwisseling en meedenken met betrekking tot afstemming en uitwerking.

Tim: wil graag weten hoe hiertegenaan wordt gekeken door de aanwezigen.

Hans: ziet graag dat de informatie vanuit MSV ook in andere talen wordt aangeboden, bijvoorbeeld Arabisch of Turks.

Annet & Tim: er zal geen complete vertaling komen. Er zal veel met beelden en plaatjes worden gewerkt. Er zal ook heel goed worden gekeken naar communicatie per gebied. Een testpanel zal daar ook naar moeten kijken. Michel: wordt social media ook ingezet? Annet: nee, social media wordt niet als kanaal gebruikt. Judit: kijk ook naar korte filmpjes. Jeannet bedankt Annet en Tim voor hun presentatie. Er zal regelmatig worden teruggekomen op het project tijdens de bijeenkomsten van de Wijkplatformbijeenkomsten in Oost & West.

4.: Malburgen Samen Vooruit! Betrokkenheid Wijkbeheer Malburgen

Jeannet: er is overleg geweest met een voorbereidingsgroepje vanuit beide Wijkplatforms om te kijken wat de betrokkenheid wordt vanuit beide Wijkplatforms aan de uitvoering van Malburgen Samen Vooruit. Er is met Sonja vanuit Stadskracht gekeken naar drie onderwerpen:

- Wat wil het wijkbeheer betekenen
- Wat is de positie van het wijkbeheer binnen de uitvoering
- Hoe volgt het wijkbeheer de ontwikkelingen binnen MSV

Duidelijkheid en praktische benadering zijn de doelstellingen. Daarnaast moet de rol van het wijkbeheer goed duidelijk worden gemaakt. In januari zal er opnieuw worden overlegd. De volgende deelnemers zitten erin: Frans, Marieke, Michel, Jeannet, Marcel, Stella en Liesbeth.

5.: Mededelingen vanuit de diverse Wijkbeheergroepen

Wijkbeheergroep Malburgen Oost Noord: Ilona: er wordt groots ingezet op het winterfeest. Op dit moment zijn de bewoner-deelnemers met de uitwerking bezig. Er zijn tal van activiteiten, met de hoofdactiviteit ook dit jaar weer de rollerdisco. Alles vindt plaats in en om de Malburcht. Er wordt hiervoor ook nog een aanvraag gedaan bij het Wijkplatform vanavond. Het is op de vrijdag voor de kerstvakantie en het wordt voor de vierde keer georganiseerd. Ilona: er is gepraat over de hondenlosloopgebieden in een groepje georganiseerd vanuit de gemeente. Helaas was de deelname niet goed wijkverspreid. Vijf bewoners namen deel voor de hele wijk, waarvan eentje uit West. Er is gekeken naar locaties met de betrokken bewoners. Er waren zeven locaties aangegeven. Er is rondgefietst en goed gekeken naar deze locaties op de fiets met de gemeente. Er bleven twee locaties over, beide aan de Bandijk, maar niet aan de buitenzijde. Bereik moet binnen twintig minuten voor alle wijkbewoners liggen. Dat wordt nu niet gehaald met de voorgestelde locaties. Daarnaast moet er goed gekeken worden dat de locaties ook veilig zijn en dat ook mensen met een scootmobiel de plekken kunnen bereiken.

Frans: het veldje aan het Middelgraafpad, is daar ook naar gekeken? Ilona: ja, maar deze locatie is veel te klein.

Ilona: in de uiterwaarden komt er nog een locatie bij speciaal voor de honden waar ze kunnen zwemmen. Dat moet wel goed worden aangegeven ten behoeve van andere gebruikers van het gebied. Michel: zal het tussentijdse verslag over keuze nieuwe losloopgebieden delen via de stukken en meenemen in de Wijkmedia.

Wijkbeheergroep Het Duifje: Jannie: de wijkbeheergroep is bezig om een waterdrinktap te realiseren op het pleintje bij de voetbalkooi en tafeltennistafel zodat kinderen in de zomer daar kunnen drinken.

Wijkbeheergroep Malburgen Oost Zuid: Frans: er is onder andere gesproken over de toenemende problematiek van verwarde personen en toename van geweldsincidenten.

6.: Mededelingen vanuit TLO, Volkshuisvesting, Rijnstad, SWOA, vanuit de politiek en overige organisaties

TLO: Eva: TLO wil een wijkbrede bijeenkomst voor vrijwilligers in de wijk organiseren. Dat zal in februari worden georganiseerd. Een moment voor alle georganiseerde vrijwilligers in de wijk. Judit, Hans en Jannie willen het graag mee organiseren met TLO. In West zal Caroline het gaan voorstellen om het mede te organiseren.

Rijnstad: Jacqueline: Anne Roos is met zwangerschapsverlof. Jacqueline zal de taken van Anne Roos tijdelijk overnemen.

Politiek, D66: Mattijs Loor, Project Nijmeegseweg: naar aanleiding van vragen vanuit de wijk wordt er nog gekeken om in fase 2 van ontwikkelingen Nijmeegseweg de sociale huur in een deel van het project minder geclusterd in het plan te betrekken. Kleine verschuiving, maar het levert op.

Buurtconciërges, Rijk: Er is ingezet op de vele fietsdumpingen voor de flats in Immerloo. Veel fietsen zijn weggehaald.

7.: Voorstellen overleg Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje 2026

Jeannet: naar aanleiding van overleg in het Dagelijks Bestuur overleg wordt er gekeken om in 2026 overleg te houden over de toename van problematiek rond verwarde personen in de wijk Malburgen, Immerloo en Het Duifje.

Hoe kunnen we ervoor zorgen dat er meer aandacht komt voor deze problematiek in de wijk en wat kan structureel bijdragen om deze problematiek aan te pakken. Bedoeling is om er een aparte themabijeenkomst voor te organiseren als Wijkplatform.

Nel: heeft ervaring met verwarde personen in haar appartementencomplex. Ook Frans kent veel voorbeelden van personen met mentale problematiek. Het is vooral ook de concentratie dat de problematiek kan verergeren. Bijvoorbeeld meerdere personen met multi-problematiek in één flat of straat plaatsen.

8.: Voorstel: Bijeenkomst Gasloos Malburgen (Warmtenet)

Michel: brengt na overleg met de gemeente die bezig is met de ontwikkeling van een warmtenet het voorstel in om een bijeenkomst te houden over de plannen voor de aanleg van een warmtenet in Malburgen Oost. Michel merkt dat er heel weinig bewoners op de hoogte zijn van de plannen en dat een openbare wijkbrede bijeenkomst een goed initiatief is om te organiseren. Het voorstel is om op 19 januari een bijeenkomst te organiseren. Michel heeft aangeboden om het te organiseren. Er moet nog even gekeken worden naar waar de bijeenkomst plaatsvindt. Michel heeft nog overleg met Birchan vanuit de Hobbit over de locatie. Jacqueline wil graag meehelpen en meedenken.

9.: Financiële aanvragen – aanvragen voor eten & drinken

Jeannet: er is de afgelopen periode door de bewonerdeelnemers van de wijkoverleggen gekeken naar de vergoeding van eten & drinken vanuit het wijkbudget. Michel: heeft de voors en tegens verzameld vanuit Oost en West en in een voorstel aangegeven. Mike: geeft een voorbeeld waaruit hij er blij mee is, lunch als onderdeel van bijvoorbeeld een actie georganiseerd vanuit Schone Straat Groene Buurt. Liesbeth: het voorstel is goed opgesteld.

Frans: wil dat er na één jaar een evaluatie plaatsvindt. Allen akkoord.

Michel: zal het aangenomen voorstel meenemen naar West en voorleggen.

10.: Wijkontwikkelingen

Akkerwindestraat, Frans: de drie flats die aan de Akkerwindestraat gestript zouden gaan worden gaan niet door. Ze gaan gesloopt worden. Er komt nu nieuwbouw. Er wordt een nieuw plan gemaakt. Olympus, Frans: er wordt gewerkt aan de vergunningsaanvraag voor de bouw op het Olympus.

11.: Financieel aanvragen

Financiële aanvraag WPO25-030: Winterfeest 2025 - unaniem aangenomen voor het volledige bedrag.

12.: Van & voor de Wijkmedia

Michel: heeft de planning voor 2026 gereed met betrekking tot mediawerkzaamheden. De website Malburger.nl zal na veertien jaar eindelijk veranderen in Malburgen.nl. De reden hiervoor is een technisch verhaal. De overzetting zal plaatsvinden in januari. Hiermee veranderen ook de mailadressen van info@malburger.nl naar info@malburgen.nl. De website zal ook technisch worden verbeterd. De website malburgenpunt.nl zal in maart 2026 gereed zijn. Michel zal dan ook een presentatie geven over de functie en het gebruik in de platforms.

Michel: heeft een overzicht van de wijkoverleggen gemaakt. Deze zullen met de stukken in januari worden meegestuurd als alle wijzigingen erin zijn verwerkt.

Frans: ziet graag dat overleggen waar bewoners vanuit het wijkbeheer voor worden benaderd plaatsvinden buiten de vakanties om. Er wordt nu vaak een beroep gedaan op snelle betrokkenheid of reacties van bewoners in periodes dat veel bewoners op vakantie of vrij zijn.

13.: Rondvraag en sluiting

Ramazan: wanneer komt de bijeenkomst met de gemeente over het parkeeronderzoek.

Michel: heeft contact gehad met de afdeling verkeer. Het parkeeronderzoek kan niet worden gedeeld met bewoners. Het kan wel worden besproken met de gemeente. Michel zal hiervoor nog een afspraak maken in samenspraak met afdeling verkeer, Frans en Ramazan.

Mattijs: stelt voor om duidelijk te maken tijdens het gesprek dat je het wel graag wil hebben. Als je het onderzoek per se wil krijgen kan dit via de WOO (Wet Open Overheid). Mike: wie weet waar Paul is? Frans: Paul is een tijdje opgenomen en krijgt nu begeleiding.

Jeannet: binnenkort is er overleg over de Internationale Vrouwendag. Maandag 15 december wordt er met een groepje gekeken hoe het te organiseren. Jeannet zal volgende bijeenkomst toelichting geven. Jeannet sluit de bijeenkomst om 21:56 uur en bedankt iedereen voor hun aanwezigheid en inbreng.

Afspraken en te doen 2025

Afspraken en te doen 2025

18. 261124: Michel & Frans: zullen met Ramazan kijken naar de samenvatting verkeersonderzoek, naar het complete onderzoek mocht dit nodig zijn voor meer inzicht. Michel zal nogmaals het rapport vragen bij Marjolein Renne verkeer.

21. 261124: er wordt komend jaar nog maar één Int. Vrouwendag gefinancierd. Alle initiatieven in de wijk samen op een locatie organiseren als gebruik wil maken van financiering Wijkbeheer. Jeannet wil ondersteunen bij de organisatie hiervan.

01. 010425: Michel zal ontwikkelingen Bakenhof op een aankomende agenda zetten voor een toelichting als er meer bekend is over de planvorming/realisatie.

07. 100625: Malburgen Samen Vooruit! Het voorbereidingsgroepje gevormd vanuit beide Wijkplatforms gaat in overleg (eventueel met een onafhankelijk ondersteuner voor MSV!) aan de slag om te kijken welke rol de beide Wijkplatforms in kunnen nemen. Terugkoppeling hiervan zal tijdens aankomende Wijkplatforms bekend worden gemaakt.

09. 071025: Michel deelt het verslag van de stadsbrede bijeenkomst voor onafhankelijke wijkorganisaties.

10. 071025: Frans, Jeannet en Michel stellen een brief op om kenbaar te maken aan de politiek dat er goed naar wonnigsplitsing moet worden gekeken, met name in kwetsbare straten en buurten van Malburgen.

11. 071025: Michel stelt een voorstel op voor het honoreren van eten en drinken, de daarvoor voorgestelde voorwaarden.

12. 021225: Annet & Michel maken afspraken over samenwerking wijkmedia & Malburgen Samen Vooruit

13. 021225: Wijkplatform bijeenkomst organiseren over de incidenten van wijkbewoners met mentale problematiek.

14. 021225: Michel organiseert samen met afgevaardigden gemeente Arnhem bijeenkomst over warmtenet Malburgen Oost, Jacqueline ondersteunt.

15. 021225: Michel deelt het verslag van de meedenkgroep m.b.t. hondenlosloopgebieden.

16. 021225: Jeannet zal een terugkoppeling geven over de voortgang van het feest t.b.v. Int. Vrouwendag

17. 021225: Michel zal het uiteindelijke overzicht van de wijkoverleggen mailen en online zetten.

WIJKPLATFORM MALBURGEN OOST IMMERLOO HET DUIFJE 2026

SALDO

NIEUW BUDGET 2026	€ 70.206,00	plus +
EINDSALDO 2025	€ 14.050,98	plus +
BEGIN SALDO 2026	€ 84.256,98	totaal
WIJKBEHEERGROEPEN BIJDAGEN 2026	€ 30.000,00	min -
BUDGET WIJKPLATFORM TOTAAL 2026	€ 54.256,98	plus +

CODE	DATUM	AANVRAGER	OMSCHRIJVING	WIJKBREED	GEVRAAGD	GEHONOREERD	SALDO	OPMERKING
WPO26-001	14/01/2026	redactie wijkkrant	Aanvraag wijkkrant Malburgen.nl - 2026	JA	€ 5.753,75	€ 5.763,75		Unaniem: besluit via mail genomen
WPO26-002	07/02/2026	Rein Turk	Gecombineerde aanvragen Rein Turk - 2026	JA	€ 5.025,00			
WPO26-003	27/01/2026	Michel Lammerse	Ondersteuning Wijkbeheer - 2026	JA	€ 7.350,00			
WPO26-004	27/01/2026	Wergroep Ashna	Diverse activiteiten jaar - 2026	JA	€ 3.278,18			
WPO26-005	29/01/2026	Michel Lammerse	Inzet wijkmedia (webwerk) Malburgen 2026	JA	€ 9.888,00			
WPO26-006	07/02/2026	Wijkbeheer Malb.	Uitreiking Malburgs Koppeltje	JA	€ 43,14			
WPO26-007								
WPO26-008								
WPO26-009								
WPO26-010								
WPO26-011								
WPO26-012								
WPO26-013								
WPO26-014								
WPO26-015								
WPO26-016								
WPO26-017								
WPO26-018								
WPO26-019								
WPO25-020								
WPO25-021								
WPO25-022								
WPO25-023								
WPO25-024								
					TOTAAL	TOTAAL	RESTANT	OPMERKING
					€ 31.338,07	€ 5.763,75	€ 48.493,23	

WIJKPLATFORM MALBURGEN OOST IMMERLOO HET DUIFJE 2025

SALDO

NIEUW BUDGET 2025	€ 70.021,00	plus +
EINDSALDO 2024	€ 11.716,31	plus +
BEGIN SALDO 2025	€ 81.737,31	plus +
RESERVERINGEN 2025*	€ 29.709,75	min -
BUDGET WIJKBEHEERGROEPEN 2025	€ 25.000,00	min -
BUDGET 2025 TOTAAL	€ 27.027,56	plus +

CODE	DATUM	AANVRAGER	OMSCHRIJVING	WIJKBREED	GEVRAAGD	GEHONOREERD	SALDO	OPMERKING
WPO25-001	22/01/2025	bew. Stadseiland	Opknop speeltuintje Stadseiland	nee	€ 1.800,00	€ 550,73		Unaniem akkoord
WPO25-002	22/01/2025	Stichting MVA	Aanvraag bijeenkomst Int. Vrouwendag 2025	ja	€ 570,00	€ 570,00		Meederheid akkoord
WPO25-003	22/01/2025	St. Vakantiekampen Malburgen	Verzamelde aanvragen activiteiten 2025	ja	€ 4.987,00	€ 5.150,00		1500,- Euro bijdrage West
WPO25-004	22/01/2025	Stichting Park Immerloo	Kunstproeverij Immerloopark	ja	€ 750,00	€ 1.000,00		Positief advies DB
WPO25-005	31/01/2025	Wijkplatform	Jaarlijks etentje Wijkplatform	nee	€ 711,50	€ 706,72		Unaniem akkoord
WPO25-006	11/02/2025	Wijkplatform	afscheid Ineke als voorzitter Wijkplatform	nee	€ 65,88	€ 65,88		Unaniem akkoord
WPO25-007	13/02/2025	St. Jeugdland	Kick-off activiteiten Jeugdland zomervakante	ja	€ 750,00			Unaniem akkoord
WPO25-008	28/02/2025	Omar Gym	Organisatie Iftar	ja	€ 675,00			Advies DB 100,- Euro
WPO25-009	28/02/2025	Hindoestaanse Werkgroep Ashna	Informatieve bijeenkomst over diabetes	ja	€ 360,00			Aanvraag ingetrokken
WPO25-010	18/03/2025	Kleine Klus	Verplaatsing AED Forelstraat (ivm sloop woning)	nee	€ 389,75	€ 389,75		Besluit dec. 2024
WPO25-011	20/03/2025	St. Buurtcamping Arnhem	De buurtcamping in Immerloopark	ja	€ 562,50	€ 562,50		Unaniem akkoord
WPO25-012	27/03/2025	Bewoners Wout Wagtmanshof	Aanvraag speelhuysje speeltuintje Wout Wagtmanshof	nee	€ 3.687,51			Afgewezen te hoog
WPO25-013	01/04/2025	Evenementenpost Arnhem	Aanvraag Wijkdag 2025	nee	€ 3.980,00			Negatief advies DB
WPO25-014	01/04/2025	Evenementenpost Arnhem	Aanvraag Dag van het Kind	nee	€ 1.750,00	€ 250,00		Bijdrage tbv springkussen
WPO25-015	09/04/2025	Wijkbeheergroep Het Duifje	Bijdrage plantjesactie Het Duifje	nee	€ 300,00	€ 300,00		Unaniem akkoord DB
WPO25-016	09/04/2025	Theater Malburgen	Bijdrage diverse - optreden & attributen	ja	€ 1.462,50			Unaniem AKKOORD BATALING 2026?
WPO25-017	29/04/2025	Wijkplatform	Buttons t.b.v. herkenning wijkbeheer org.	ja	€ 16,45	€ 16,45		Unaniem akkoord
WPO25-018	06/05/2025	Wijkplatform	koffie & thee t.b.v. voorber, stadsbrede bijeenk. Wijkorg,	ja	€ 8,82	€ 8,83		Unaniem akkoord
WPO25-019	26/05/2025	WBG Oost-Zuid	bijdrage realisatie houtkunstwerk Eimerssingel-West	nee	€ 500,00	€ 500,00		Unaniem akkoord DB
WPO25-020	26/05/2025	Margarethaschool	Organisatie Het Pleinfeest op 13 juni	nee	€ 523,00	€ 523,00		Unaniem akkoord
WPO25-022	17/09/2025	Schone Straat Groene Buurt	Kinderactiviteit moestuin & koken	ja	€ 327,75			Overgenomen door TLO
WPO25-023	17/09/2025	Wijkvereniging Het Duifje	Ondersteuning organisatie activiteiten wijkvereniging	nee	€ 500,00	€ 500,00		Unaniem akkoord DB
WPO25-024	17/09/2025	Multiculturele werkgroep Ashna	Organisatie van bingo - 10 okt.	ja	€ 168,75			afgewezen te hoog DB
WPO25-025	17/09/2025	Multiculturele werkgroep Ashna	Organisatie Divali - 25 okt.	ja	€ 1.023,75	€ 1.023,75		Unaniem akkoord
WPO25-026	09/10/2025	Kleurrijke energieambassadeurs	egalisatie tuin ivm groen en duurzaam activiteit	ja	€ 50,00			Afgewezen DB
WPO25-027	09/10/2025	Stichting Lale	Aanvraag kinderkamp - huur locatie	nee	€ 1.439,00			Afgewezen door meerderheid
WPO25-028	09/10/2025	Buurtkok Anita	Aanvraag pannen voor koken in nieuwe Hobbit	nee	€ 209,79	€ 209,79		Unaniem akkoord DB
WPO25-029	03/11/2025	Buurttuin Het Duifje	Aanvraag voor diverse materialen & zaaigoed	nee	€ 400,00			UNANIEM AKKOORD BETALING 2026
WPO25-030	03/11/2025	Wijkbeheergroep Malburgen ON	Aanvraag Winterfeest WBG Oost-Noord	nee	€ 1.775,00	€ 1.775,00		Unaniem akkoord
WPO25-031	03/11/2025	Michel Lammerse	verslaglegging bijeenkomsten 5x	nee	€ 375,00	€ 375,00		Unaniem akkoord (2024)
WPO25-032	03/11/2025	Wijkplatform	Jaarlijks etentje Wijkplatform	nee	€ 523,80	€ 512,53		Unaniem akkoord
WPO25-033	24/12/2025	Rijnstad/Hobbit	Huur ruimte bijeenkomsten Wijkplatform (wpo24-018)	nee	€ 187,50	€ 187,50		Unaniem akkoord
WPO25-034	24/12/2025	Wijkver. Stadseiland/Wijkplatf.	Herstel afgebroken kunststof koe 'koeienrotonde'	nee	€ 175,00	€ 175,00		Unaniem akkoord (april 25)
					TOTAAL	TOTAAL	RESTANT	OPMERKING
					€ 31.005,25	€ 15.352,43	€ 11.675,13	

*reserveringen: wijkmedia, wijkkrant, bew. Ondersteuning

Aan: Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje
Wijkplatform Malburgen West, Stadsblokken en Meinerswijk

Betreft: Bewonersondersteuning wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje
in 2026

Van: Michel Lammerse

Arnhem: 29 januari 2026

Bewonersondersteuning Wijkbeheer Malburgen 2026

Sinds januari 2022 voer ik in opdracht van Wijkbeheer Malburgen (de beide wijkplatforms) en in samenspraak met TLO Malburgen de bewonersondersteuning voor het Wijkbeheer Malburgen uit. Deze onafhankelijke ondersteuning bestaat uit een breed scala aan hieronder beschreven taken ten behoeve van het Wijkbeheer Malburgen (de overleggroepen) en de wijkbewoners in het algemeen. Het aantal betaalde uren voor deze inzet bedraagt 6 uur per week, op basis van 40 weken per jaar. In juni 2022 heb ik voor het Wijkplatform Malburgen-Oost, Immerloo en Het Duifje conform afspraak een urenindicatie aangeleverd waaruit bleek dat het aantal uren per week ruimschoots werd gehaald. Net als in voorgaande jaren ligt het aantal werkelijk uitgevoerde uren fors hoger dan het aantal uren dat ik in rekening breng.

De volgende taken zijn het afgelopen jaar wijkbreed uitgevoerd:

1. Zeven dagen per week algemeen bereikbaar zijn (behalve tijdens eigen vakantieperiodes), zowel voor deelnemers binnen het Wijkbeheer Malburgen als voor wijkbewoners met vragen of zaken gerelateerd aan het wijkbeheer.
2. Verstrekken van algemene informatie over de wijkbeheergroepen en wijkplatforms, de deelname daaraan en de mogelijkheden voor financiële aanvragen.
3. Ondersteunen bij promotieacties ten behoeve van en vanuit het Wijkbeheer, zowel wijkbreed als gericht op specifieke wijkdelen.
4. Wijkbewoners en wijkbeheerleden informeren over activiteiten, zowel die georganiseerd door het Wijkbeheer zelf als door andere actieve organisaties in de wijk.
5. Deelnemen aan bijeenkomsten en vergaderingen die indirect verband houden met het wijkbeheer, en de opbrengst daarvan terugkoppelen aan de deelnemers van het Wijkbeheer en tijdens overleggen.
6. Ondersteunen van bewonersinitiatieven waarbij het Wijkbeheer of specifieke organisaties binnen het wijkbeheer betrokken zijn.
7. Plannen van vergaderdata in samenspraak met de leden van Wijkbeheer Malburgen.
8. Plannen en afstemmen van vergaderlocaties ten behoeve van de wijkbeheervergaderingen.
9. Ondersteunen bij het indienen van financiële aanvragen in brede zin.
10. Inventariseren en archiveren van ingediende financiële aanvragen.
11. In overleg met wijkbeheerleden en diverse (wijk)organisaties inventariseren en voorbereiden van onderwerpen ten behoeve van de wijkbeheervergaderingen.
12. Vaststellen van de agendaonderwerpen in samenspraak met de voorzitters (dagelijks bestuur) van de diverse overleggroepen.
13. Opstellen van agenda's en verzamelen en voorbereiden van vergaderstukken.
14. Uitnodigen van deelnemers aan de vergaderingen.
15. Uitnodigen van en aanleveren (inclusief uitprinten) van vergaderstukken aan deelnemers die niet goed digitaal bereikbaar zijn.
16. Voorbereiden van de vergaderingen in samenspraak met de betreffende voorzitter of gespreksleider.
17. Terugkoppelen van informatie en afspraken naar aanleiding van gehouden vergaderingen aan diverse wijkorganisaties en/of afwezige leden.
18. Financiële aanvragers informeren over de honorering van hun aanvraag, het gehonoreerde bedrag en eventuele opmerkingen of voorwaarden.
19. Opstellen van gehonoreerde financiële aanvragen ten behoeve van betaling, en terugkoppelen hiervan aan de afgevaardigde vanuit Team Leefomgeving (TLO) voor de betaalopdracht.

Voor het jaar 2026 wordt de aanvraag wederom wijkbreed ingediend en bedraagt het aangevraagde bedrag hetzelfde als voor 2025. Dit betreft hetzelfde aantal uren en dezelfde uurvergoeding als in 2025. Voor 2026 vraag ik opnieuw geen bijdrage aan Team Leefomgeving (TLO) Malburgen. De reden hiervoor is dat TLO Malburgen in 2023 heeft aangegeven dat zij de bewonersondersteuning beschouwt als een kostenpost die voor rekening komt van de wijkorganisaties zelf.

1. Bewonersondersteuning Wijkbeheer Malburgen 2026	
40 weken x 6 uur x € 40,00 p.u.	€ 9.600,00
Kostenpost divers (waaronder drukkosten)	€ 200,00
Verdeling Oost en West:	
Wijkplatform Malburgen West ¼ van € 9800,00 = € 2.450,-	
Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje ¾ van € 9800,00 = € 7.350,-	

Net als voorgaande jaren: de vergoeding t.b.v. het notuleren gaat op basis van vergaderingen en niet op basis van uren, á 75,- Euro per vergadering.

2. Notuleren & uitwerken verslagleggingen 2026	
35 vergaderingen wijkbeheer Malburgen*	€ 2.625,00

*Verslaglegging uitwerking vergaderingen Wijkbeheer Malburgen uitgaande van 35 vergaderingen in 2025 a €75,- per vergadering, ongeacht het aantal uren. De afrekening vindt aan het einde van het jaar plaats naar het aantal uitgewerkte vergaderingen. Uitgaande van onderstaande aantal geplande vergaderingen voor 2026:

- Wijkplatform Malburgen Oost = 5 bijeenkomsten
- Wijkplatform Malburgen West = 10 bijeenkomsten (waarvan 5 db)
- Wijkbeheergroep Immerloo = 5 bijeenkomsten
- Wijkbeheergroep Het Duifje = 5 bijeenkomsten
- Wijkbeheergroep Oost-Noord = 6 bijeenkomsten
- Wijkbeheergroep Oost-Zuid = 5 bijeenkomsten

Data voor de vergaderingen voor het jaar 2026 zijn vastgelegd tijdens de laatste bijeenkomsten van het Wijkbeheer in 2025.

WPO26-006: gecombineerde aanvragen Rein Turk - jaar 2026

Totaal aangevraagd bedrag: 6700,- Euro

WPF Oost: 5025,- Euro

WPF West 1675,- Euro



Voorlopige begroting kinderkamp 2026 Oosterhout Noord Brabant "Korhoen" van 27-07-2026 tot 02-08-2026

Omschrijving:	Inkomsten:		Uitgaven:
Huur accommodatie incl. voeding			€ 8.310,02
Vervoer, van/naar accommodatie & vervoer uitstapjes brandstoffen van de busjes voor vervoer tieners			€ 3.545,50
Verzekeringen (jaarlijkse en bagage verzekering voor kamp)			€ 310,00
Activiteiten.(uitstapjes)			€ 3.000,00
Boodschappen, spelmateriaal.			€ 1.100,50
Onkosten vrijwilligers incl. etentje			€ 450,00
Administratiekosten			€ 250,00
Onvoorzien			€ 260,00
		Toegezegde bijdragen	
Eigen bijdrage ouders 35x € 60.00	€ 2100,00		
Eigen bijdrage ouders 15x € 65.00	€ 975,00		
Bingo opbrengsten	€ 250,00		
Arnhemse Stichting Bijzondere noden & Kohlman stichting	€ 4.000,00		
Wijkplatform Oost en West	€ 3.000,00		
Het Burger en Nieuwe Weeshuis/ Dullertsstichting	€ 1.750,00 € 1.750,00		
S.O.D.B.A.	€ 3.250,00		
Collectes kerken	€ 150,00		
Totaal:	€ 17.225,00		€ 17.226,02

Hoogachtend de voorzitter,
Rein Turk.

Bungalowpark Bosparklunsbergen in Borger (provincie Drenthe)

Voorlopige begroting ouderen vakantie 2026.

Omschrijving:	Inkomsten:	Uitgaven:
Huur accommodatie incl. maaltijden berekenend voor 50 pers.		Huur bungalows € 4.949,00 maaltijden 50x €90. € 4.850,00
Vervoer, van/naar accommodatie & vervoer uitstapjes & privé auto kijkdagen locatie.		€ 2950,00
Verzekeringen		€ 190,00
Activiteiten.(uitstapjes)		€ 375,00
Boodschappen, spelmateriaal		€ 2.000,25
Onkosten vrijwilligers (plus etentje drankjes)		€ 1.125,50
Administratiekosten		€ 450,00
Onvoorzien		€ 300,75
Huur rolstoelbusje plus aftanken.		€ 300,50
Eigen bijdrage ouderen á 40 x € 250.-	€ 10.000,00	
S.O.D.B.A.	€ 1.750,00	
Kohlmann stichting	€ 1.500,00	
Dullertsstichting	€ 1.500,00	
Sint Nicolai broederschap	€ 1.500,00	
Collecte kerken	€ 150,00	
Wijkplatforms Oost en West	€ 2.000,00	
Totaal:	€ 18.400,00	€ 18.439,25

Geachte bestuur(en), hier de voorlopige begroting 2026

Groetjes van de voorzitter Rein Turk.

Voorzitter **R. Turk**
Fluitekruidstraat 4
6832 EA Arnhem
Email: r.turk70@upcmail.nl
Telefoonnummer: 026-3217836
Mobiel. 06-48728720
Gironummer: NL 45 INGB 0007362868
Kamer van koophandel: 41052903
Bestuurslid: Antal Turk.
Slangewortelstraat 4 Arnhem.



Betreft: verzoek om financiële bijdrage Kinderkamp 2026.

Arnhem. 03-02-2026,

Geachte bestuur(en),

Voor de jeugd in de wijk Malburgen en omgeving gaan wij ook dit jaar weer een kinderkamp organiseren. Het gaat hier dan ook om een groep kinderen die niet op vakantie kunnen met hun ouders. Het is voor deze ouders/verzorgers vaak al moeilijk om de eigen bijdrage op te brengen. Dus het zijn kinderen van ouders die zeer kwetsbaar zijn, en vaak al in financiële moeilijkheden verkeren. Vorig jaar zijn er van de 50 kinderen 15 kinderen betaald door Stichting Leergeld. Dit jaar hebben wij gekozen voor de locatie "**De Korhoen**". Oosterhout (Noord Brabant) Het is een ruime en mooie locatie van de **Paasheuvelgroep**. Hier kunnen de kinderen lekker buiten zijn en is het voor de groep kinderen zeer aantrekkelijk om sport en spelletjes te doen in plaats van de hele dag achter de mobiel of iPad te zitten. Voor deze groep kinderen die het thuis vaak erg moeilijk hebben is het een ideale situatie om er even helemaal uit te zijn.

Het Kinderkamp is van **maandag 27-07-2026 tot zaterdag 02-08-2026**.

Met ons kinderkamp kunnen **50 kinderen mee in de leeftijd van 5 tot en met 14 jaar**. 35 kinderen van 5 t/m 11 jaar en een tienergroep van 12 t/m 14 jaar. Voor de tienergroep bestaat er in onze wijk helemaal geen mogelijkheid om aan een kamp deel te nemen. Onder deze groep kinderen is er grote belangstelling voor een tienerkamp. Helaas zijn onze financiële middelen beperkt en kunnen wij slechts 15 tieners meenemen. Omdat wij de risico's en veiligheid van deze groep niet meer kunnen verantwoorden om fietsen mee te nemen huren we nu 2 personen busjes voor 9 personen.

Ons kamp is voorlopig begroot op € 17.226,02.- (Zie bijgevoegde voorlopige begroting)

We krijgen niet meer de korting die we jaren van hen kregen (dat was altijd 50%) met als reden dat Paasheuvelgroep ook rond moet komen van de inkomsten van de huurders en daarom ons geen korting meer kan geven die we in het verleden wel kregen. De BTW verhoging die is ingesteld voor recreatie moeten hun ook doorvoeren. De korting die we nu krijgen is ongeveer 10 % geworden.

De ouders/verzorgers van de kinderen betalen een eigen bijdrage, maar omdat alles duurder is geworden moeten we de eigen bijdrage met € 10.- voor de groepen verhogen wat ons zeer aan het hart ligt. Voor de kinderen in de leeftijdscategorie van 5 t/m 11 jaar is de eigen bijdrage €60,-, voor de groep van de tieners leeftijdscategorie van 12 t/m 14 jaar is deze €65,-, dit bedrag is hoger als de jaren ervoor maar we kunnen niet anders, want alles is dan ook duurder geworden

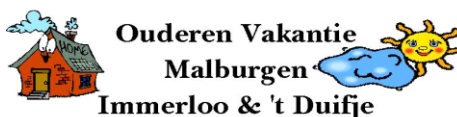
Verder willen wij u laten weten dat er iedere maand een bingo wordt gedraaid in Buurtcentrum de Hobbit. De opbrengsten zijn in zijn geheel ten bate voor ons kinderkamp. Wij zullen ook andere sponsors aanschrijven. De financiële bijdrage van u en andere sponsors is nodig om ook dit jaar weer een kinderkamp te kunnen organiseren. Rein Turk organiseert het kinderkamp nu voor de 45^{ste} keer, eigenlijk 47 maar door Corona is het nu de 45^{ste} keer en word bijgestaan door 9 vrijwilligers die belangeloos een week meegaan en een week van hun vakantie opofferen voor deze groep kinderen, vroeger bleekneusjes genoemd en nu onder de categorie het **vergeten kind** genoemd worden. Zonder de medewerking van sponsors kan het zomerkamp niet gerealiseerd worden.

Middels deze brief willen wij u vragen of u ons wilt ondersteunen met een financiële bijdrage.

Hoogachtend, **Rein Turk**. Voorzitter Stichting Vakantie Kampen Malburgen.

Voorzitter R. Turk
Arnhem 21-01-2019.
Fluitekruidstraat 4
6832 EA Arnhem
Telefoonnummer: 026-3217836
Mobiel. 06-48728720 Email:
r.turk70@upcmail.nl
Banknummer NL74 INGB 0005861077
Kamer van koophandel: 41052903
Bestuurslid: Antal Turk.

**Stichting Vakantie
Kampen Malburgen**



Arnhem 03-02-2026.

Betreft: Aanvraag bijdrage Ouderenvakantie stichting vakantiekampen Malburgen 2026.

Geacht bestuur,

Bij deze zend ik, Rein Turk, voorzitter van **Stichting Vakantiekampen Malburgen**, u deze brief, waarin ik u vraag om een financiële bijdragen voor een ouderen vakantie te kunnen organiseren voor 45 ouderen die niet meer zelfstandig op vakantie kunnen. Deze zeer kwetsbaren ouderen in de leeftijden van 65 tot 90 jaar hebben het vaak financieel moeilijk, ook zijn de meeste hulpbehoevend en ook slecht ter been, wij vinden het belangrijk dat deze mensen toch op vakantie moeten kunnen.

We hebben weer gekozen voor het bungalowpark **het Bospark Lunsbergen in borger** in de provincie **Drenthe** daar zijn we al 2x eerder geweest en dat is een uitstekende locatie voor deze doelgroep. Zeer mooie en ruime chalets. Het bungalowpark is zeer geschikt voor deze doelgroep. Er zijn geen trappen/ligbad en alles is gelijkvloers. De bungalows zijn ruimer dan vorig jaar, waardoor mensen beter met de rollators of rolstoelen uit de voeten kunnen. Goed te bereiken via verharde paden en het restaurant is niet ver van de huisjes

We hebben dit jaar weer voor een hele week gekozen van vrijdag **05-06-2026** tot en met vrijdag **12-06-2026**.

De vakantie is bedoeld voor zelfstandig wonende, maar kwetsbare ouderen, omdat ze niet meer zelfstandig op vakantie kunnen gaan. lange bus- of vliegreizen kunnen ze niet meer aan wegens hun gezondheid, maar ook om financiële redenen. En omdat ze juist met onze stichting mee kunnen, voelen deze mensen zich prettig veilig en vertrouwd. Ook hebben de ouderen vertrouwen in de 4 begeleiders, die al jaren meegaan met mij, Rein Turk, die de organisatie en uitvoering van deze vakantie doet. Dit doen we allemaal op vrijwillige basis en puur uit liefde en respect voor de ouderen .

We weten dan ook zeker dat we deze ouderen niet mogen laten vallen. Deze groep heeft al zo weinig vertier, omdat het om zeer kwetsbare ouderen gaat, willen wij hun deze vakantie met alles erop en eraan graag geven.

Dit jaar is het voor mij nu de 31^{ste} keer (vanaf 1992). Een jaar niet vanwege corona. Maar nu ben ik al weer zeer actief voor de uitvoering en organisatie van deze ouderen vakantie.

We nemen ook dit jaar weer **45/50** mensen mee, en ik kan u nu al vertellen dat de mensen staan te springen om mee te mogen. Maar ook nieuwe mensen die het via mond op mond reclame gehoord hebben. De mensen kijken er nu al naar uit en bellen mij al of ze het inschrijfgeld moeten betalen, omdat ze dan zeker zijn van hun deelname. De inschrijvingen zijn al in volle gang.

Net als vorig jaar gaan er drie of vier scootmobiele van minder valide mensen mee. Dit zijn mensen die nog een klein stukje kunnen lopen maar geen grote afstanden meer. Voor deze mensen gaan we een busje huren. Dit doen we al jaren en dat bevalt uitstekend. Er hoeft dan geen privé auto mee en in het busje kunnen ook mensen vervoerd worden, zoals bijvoorbeeld naar een arts of ziekenhuis. U begrijpt dat dit een extra kostenpost is, maar dit weegt niet op tegen de mogelijkheid die hierdoor ontstaat om deze invalide mensen toch met ons ook mee te kunnen nemen. Voor deze mensen is dit de enige manier om nog ergens van te kunnen genieten. Er gaan elke jaar weer meer rollators mee, vorig jaar waren dat er al 30. Ook huren we 4 duwrolstoelen plus 1 grote/brede duwrolstoel, plus een douchestoel, die kregen we altijd gratis, maar die moeten net als vorig jaar nu ook worden gehuurd. Er wordt ook geregeld dat mensen medische zorg krijgen, gedoucht kunnen worden, geholpen worden met het aantrekken van elastische kousen en als het nodig is geholpen met aankleden door de thuishulp. (hulp die ze thuis krijgen, krijgen ze ook deze vakantie week)

Ook dit jaar zal ik en nog 4 vrijwilligers er van alles aan doen om voor deze groep (kwetsbare) ouderen, een leuke en zeer gezellige week van te maken.

En met uw hulp gaat dat zeker lukken.

Bijgevoegd is de voorlopige begroting.

Daar kunt u zien welke bedragen wij gesponsord zouden moeten hebben om met de ouderen op vakantie te kunnen.

Omdat alles veel duurder is geworden vragen we aan iedere sponsor, die ons al jaren steunen, ons te helpen om de begroting voor deze oudervakantie 2026 kloppend te krijgen. Zodat we deze vakantie weer kunnen organiseren.

Wij hopen dan ook van harte dat u ons ook zou willen sponsoren.

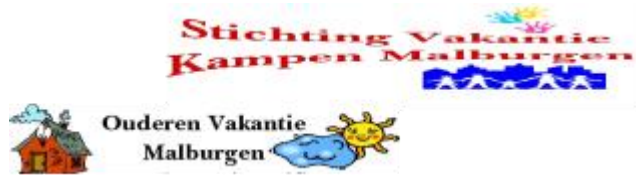
Zijn er vragen of onduidelijkheden, dan ben ik graag bereid het een en ander toe te lichten.

De ouderen vakantie voor 2026 is begroot op € 18.439,25 zie (voorlopige begroting).

In afwachting van uw antwoord verblijf ik, met vriendelijke groeten,
Voorzitter van Stichting Vakantiekampen Malburgen.

Met vriendelijke groet,

Rein Turk.



Betref: aanvraag kerstviering 2026.

Arnhem, 04 -02-2026

Beste mensen van de wijkplatforms Malburgen Oost en Malburgen West,

Hierbij vraag ik een financiële bijdrage voor onze jaarlijkse kerstviering van 2026.

Het is de bedoeling dat deze middag op maandag 21 gehouden gaat worden in het wijkcentrum De Hobbit Zwanebloemlaan 2B in Arnhem Zuid. (nieuwe locatie)

U weet dat dit een structureel gebeuren is, dat elk jaar plaats vind en waar zeker 80/90 ouderen uit heel Malburgen en anderen wijken uit Arnhem weer van zullen genieten. Afgelopen jaar hebben we er 80 gasten geplaatst, dit jaar en 10 vrijwilligers samen 90 personen.

Deze groep (Doelgroep) bestaat voor het grote deel uit mensen die het niet breed hebben, zeker nu niet nu alles veel duurder is. Dus zeer kwetsbaar zijn, slecht ter been zijn, de meeste lopen dan ook achter een rollator en hebben de gemiddelde leeftijd is 70 of eind 80 jaar en enkele in de 90 jaar. Vaak komt de 2^{de} wereldoorlog en de evacuatie ook te spaken, dat zit bij deze groep nog steeds in vastgebakken in hun hoofd. Al worden die wel steeds minder.

Voor aankleding van de tafels word er een groep vrijwilligers ingezet 10 personen die het met liefde voor de ouderen doen. Dus 80 gasten en 10 vrijwilligers, samen 90 personen.

De inschrijvingen worden voornamelijk door de heer Rein Turk gedaan., ook draag hij zorg dat deze middag goed en naar behoren verloopt, dat Samen met 10 vrijwilligers.

Voor het diner, dat door een catering verzorgd gaat worden door Brauw Productiez (Than e Kelly) vragen we dan ook een bedrag dat de kosten per persoon á € 13.50 dekt.

Aanvraag bij het wijkplatforms is dan € 1700.- (alles is duurder en duurder geworden) dus neemt de stichting vakantie kampen malburgen de consumpties voor rekening. € 100.-

Rijnstad stelt de ruimtes en morale ondersteunt bij de kerstviering van die middag.

ik hoop op een postief antwoord.

Alvast een vriendelijke groet van Rein Turk.

Begroting kerstdiner ouderen 2026/ po maandag 21december 2026

Uitgaven.

Eten 90 personen á € 13,50	€	1215.00.-
Kerstboek	€	60.-
Koffie + iets lekkers	€	200.-
Aankleden zaal	€	100.-
Presentje vrijwilligers & bedankje koortje	€	<u>125.-</u>
Totaal onkosten	€	1700.-

Uitgaven €1700.-

Omdat de stichting Rijnstad ons niet meer van drankjes (consumptie) meer kan geven(vergoed), zijn wij genoodzaakt om een extra bijdrage bij de wijkplatforms te doen. We willen dan ook om een bedrag van € 1600,- aanvragen bij het wijkplatform.

Stichting Vakantie Kampen malburgen

De drankjes neemt de stichting vakantie kampen malburgen dan voor hun rekening. € 100-00

Omdat alles in twee jaar tijd schrikbarend duurde is geworden zijn we ook met de aanvraag van dit jaar hoger uit gekomen.

Namens de voorbereidingsgroep van Rein Turk.

Samenvatting aanvragen

MWASHNA



Activiteiten:

• Emigratie dag	€	690,-
• Sjoelbak	€	491,91
• Bingo	€	225,-
• Bloemschikken	€	130,-
• Valkenburg	€	1.560,-
• Divali	€	1.365,-

Totaal: € 4370,91

Malburgen oost € 3278,18

Malburgen west € 1092,73



Begroting 146 jaar Hindoestaanse emigratie MCA Ashna

13 juni 2026 in buurthuis `De Hobbit` Arnhem.

Uitgaven

Spreker Pandit Kalidin en vervoerkosten	€ 70,-
Onkostenvergoeding muziek/zang film	€ 400,-
koffie/thee (6 kan thee+6 kan koffie)	€ 80,-
papieren borden/aluminiumfolie servet /tafelkleed /plastic bestek(ingrediënten)	€ 150,-
Ingrediënten Hapjes+ cake(door vrijwilligers bij de activiteit zelf te maken	€ 100,-
Deel 1 Enveloppe/flyers/postzegel+ zaal inrichting	€ 100,-
Drank vrijwilligers /sprekers	€ 50,-
Bloemen +onvoorziene kosten	€ 80,-
<i>Totaal aan uitgaven</i>	€ 1180,-

Eigen financiering

HW Ashna (deel 2 zaal inrichting/flyers etc.)	€ 150,-
Entree (90 x 1 euro)	€ 90,-
Toko Ons Huis (Drieslag), Arnhem	€ 50,-
Doerga Matrijzen en speciale gereedschappen, Zutphen	€ 100,-
Waldo 's Autobedrijf, Huissen	€ 100,-
<i>Totaal eigen financiering</i>	€ 490,-

Aangevraagde bedrag Wijkplatformtotaal	€ 690,-
Aangevraagd bedrag Wijkplatform Malburgen Oost	€ 517,50
Wijkplatform Malburgen West	€ 172,50



Begroting Aanvraag aanschaf Sjoelbakken

Nieuw activiteit:

Graag dien ik een aanvraag in voor het aanschaffen van drie sjoelbakken ten behoeve van ouderen . Sjoelen is een laagdrempelige en toegankelijke activiteit die bijdraagt aan sociale interactie, beweging en plezier. Het spel stimuleert ontmoeting en help eenzaamheid te verminderen, wat voor veel ouderen van groot belang is.

Sjoelen stimuleert niet alleen sociale interactie en onderlinge verbondenheid, maar draagt ook bij aan lichte lichaamsbeweging, hand - oog coördinatie en mentale prikkeling. Het spel roept bovendien herkenning en plezier op , wat vooral bij ouderen een positieve invloed heeft op het welzijn en de betrokkenheid bij de activiteiten.



Longfield Wedstrijd Sjoelbak Luxe 200x41 cm - Beukenhout - Premium

Begroting

Sjoelbak € 97.99 x 3	=	€ 293,97
Sjoelbakhoes 27 x 3	=	€ 81,00
Sjoelbak poeder 4.99 x 3	=	€ 12,97
Sjoelscoreblok 4.99 x 3	=	€ 12,97
Totaal		€ 400,91
Malburgen-Oost		€ 300,00
Malburgen-West		€ 100,91



Begroting: Bingo najaar 2026 in het buurtcentrum de Hobbit te Arnhem

Bingo najaar 2026, In het buurtcentrum de Hobbit te Arnhem.

- Bingo verbetert de lichamelijke gezondheid.
- Verbetert je hand-oogcoördinatie.
- Het is sociaal.
- Vermindert stress en angst.
- Verhoogt de cognitieve functie.

Bij de bingo komen vooral ouderen het is goed hun uit de eenzaamheid te halen. bingo zou vooral op sociaal en mentaal vlak mensen stimuleren. Ouderen geven vaak aan eenzaam te zijn, hierdoor ervaren ze het leven een stuk somberder. De Bingo activiteiten die georganiseerd worden helpen met een positiever gevoel waar de gezondheid ook baat bij heeft.

Uitgaven:

Bingo prijzen	€	300,-
<i>Totaal</i>	€	<i>300,-</i>

Ontvangsten

Wijkplatform	€	225,-
Deelnemers 15 X € 5	€	75,-
Malburgen Oost	€	168,75
Malburgen West	€	56,25



Begroting : Bloemschikken najaar 2026 in het buurtcentrum de Hobbit te Arnhem

Uitgave:

Docent	€	50,00
Bloemen / decoratie oase etc.	€	100,00
Potten	€	30,00
<i>Totaal</i>	€	<i>180,00</i>

Ontvangsten

Wijkplatform	€	130,00
Deelnemers (10 x €5,-)	€	50,00
Aangevraagd bedrag Wijkplatform Malburgen Oost	€	97,50
Aangevraagd bedrag Wijkplatform Malburgen West	€	32,50

Opmerking:

Gesponsord door MWASHNA

Hapjes	€	50,-
Koffie/ thee	€	25,-



Begroting Aanvraag reis Valkenburg

Voor bewoners van Malburgen-Oost, Malburgen-West en 't Duifje

Datum activiteit: zondag 13 december 2026

Aanleiding en doel

Met deze aanvraag verzoeken wij om subsidie voor het organiseren van een gezamenlijke busreis naar Valkenburg op zaterdag 13 december 2026 voor bewoners van de wijken Malburgen-Oost, Malburgen-West en 't Duifje. De reis heeft als doel om bewoners uit verschillende wijken samen te brengen, sociale contacten te versterken en een laagdrempelige dagactiviteit aan te bieden die bijdraagt aan welzijn, verbinding en participatie.

Veel bewoners, met name ouderen en mensen met een klein sociaal netwerk, hebben beperkte mogelijkheden om zelfstandig uitstapjes te maken. Door deze busreis gezamenlijk en georganiseerd aan te bieden, creëren we een veilige, toegankelijke en gezellige gelegenheid om samen op pad te gaan.

Beschrijving van de activiteit

De activiteit bestaat uit een volledig verzorgde dagtocht per bus naar Valkenburg. Valkenburg is een populaire en sfeervolle bestemming, zeker in de winterperiode, en biedt mogelijkheden om te wandelen, samen koffie te drinken en te genieten van de omgeving. De reis is bedoeld voor bewoners van alle leeftijden, met extra aandacht voor toegankelijkheid voor ouderen en minder mobiele deelnemers.

Tijdens de dag staat ontmoeting centraal. Bewoners uit verschillende wijken reizen samen, wat bijdraagt aan onderlinge verbondenheid en wijkoverstijgende contacten. Vrijwilligers zullen waar nodig ondersteuning bieden.

Maatschappelijke meerwaarde

Deze activiteit levert een duidelijke maatschappelijke meerwaarde op:

- Bevordert sociale cohesie en ontmoeting tussen bewoners
- Vermindert eenzaamheid, met name onder ouderen
- Stimuleert participatie en betrokkenheid in de wijk
- Versterkt het gevoel van saamhorigheid en welzijn

Door gezamenlijk een positieve ervaring te delen, ontstaat er ruimte voor nieuwe contacten en langdurige verbindingen.

Begroting

Uitgaven:

Busmaatschappij	€ 1.300,00
Entree gelden 52 x € 20,-	€ 1.040,00
Totaal	€ 2.340,00

Ontvangsten

Eigenbijdrage 52 x € 15,-	€ 780,00
Wijkplatform	€ 1.560,00
Malburgen-Oost	€ 1.170,00
Malburgen-West	€ 390,00

Opmerking:

Gesponsord door MWASHNA

Hapjes	€ 250,-
Koffie/ thee	€ 100,-



Begroting bijeenkomst “Malburgse Divali” 14 november 2026 De Hobbit Arnhem.

Uitgaven:

koffie en thee	€ 50,-
Muziek/zang en (huur microfoon)	€ 1000,-
Lezing over Diwali(gastspreeker)	€ 100,-
Inrichting zaal (kaars, dia,s,wierook,puja)	€ 100,-
Enveloppe/flyer/postzegel	€ 100,-
Drank vrijwilligers + sprekers	€ 75,-
Hapjes/ persad (wordt door vrijwilligers bereid)..	€ 250,-
Bloemen+ onvoorziene kosten	€ 150,-
<i>Totaal:</i>	€ 1.825,-

Ontvangsten:

Wijkplatform	€ 1365,-
Entree...(85 x1)	€ 85,-
Hapjes,persad, (sponsors)MWASHNA	€ 250,-
Koffie/ thee	€ 50,-
Drank vrijwilligers	€ 75,-
<i>Totaal aan ontvangsten</i>	€ 460,-
Malburgen Oost	€ 1023,75
Malburgen West	€ 341,25

**Reactie Werkgroep Ashna naar aanleiding van vragen door het Dagelijks Bestuur
Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje t.b.v. aanvragen Werkgroep Ashna
2026.**

Beste Michel,

*Dank voor je bericht en het voorbespreken van onze aanvraag door het Dagelijks Bestuur.
Fijn dat wij alvast de gelegenheid krijgen om de vragen te beantwoorden. Hieronder vind je
onze reacties per onderdeel.*

Afrekening Divali viering 2025

*De afrekening van de Divali viering 2025 heb ik niet digitaal. Wel fysiek, ik heb alle facturen
verzameld. Ik kan pas overhandigen als ik van vakantie terug bent de eerste datum is begin
maart. Excuses dat deze nog niet eerder is aangeleverd.*

Aanvraag Sjoelbakken

*De sjoelbakken zijn bedoeld voor algemeen gebruik tijdens onze activiteiten en
bijeenkomsten in de wijk.*

Opslag vindt plaats in de Hobbit

*Het beheer en onderhoud worden verzorgd door leden van Werkgroep Ashna, met name Lila
Ramkisoen.*

Aanvraag Bingo

*Het aangevraagde bedrag is bedoeld voor een eenmalige bingo-activiteit, die wij
organiseren voor wijkbewoners ter bevordering van ontmoeting en sociale cohesie.*

Aanvraag Emigratie Dag

*Wij onderzoeken samenwerking met andere organisaties en zullen waar mogelijk ook een
bijdrage bij hen aanvragen. De insteek is om de viering gezamenlijk te organiseren en zo een
breed publiek te bereiken.*

Aanvraag Divali viering

*Voor de Divali viering bekijken wij of er ook bij andere organisaties een aanvraag kan
worden ingediend, aangezien de viering bezoekers trekt uit heel Arnhem en omgeving.
De aankleding van eerdere Divali vieringen wordt waar mogelijk hergebruikt. Alleen waar
nodig zal aanvullende aankleding worden aangeschaft.*

Aanvraag Bloemschikken

*De activiteit bloemschikken is toegankelijk voor iedereen. Wij zullen hier aandacht aan
besteden via [flyers, mond-tot-mond, social media, wijkcentrum].*

De activiteit wordt gehouden in de Hobbit.

*Er is bewust gekozen om geen deelnemersbijdrage te vragen om de activiteit laagdrempelig
te houden voor alle wijkbewoners.*

Valkenburg busreis

De busreis is bedoeld voor de wijkbewoners/senioren/leden en niet-leden].

*De activiteit wordt onder de aandacht gebracht via flyers, social media en via ons netwerk in
de wijk.*

Wij hopen hiermee jullie vragen voldoende te hebben beantwoord. Mocht er nog aanvullende informatie nodig zijn, dan horen wij dat uiteraard graag.

Met hartelijke groet,

Lila

Werkgroep Ashna

Telefoon 0685808148

Aan: Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje
 Wijkplatform Malburgen West Stadsblokken & Meinerswijk
Betreft: Communicatie & Wijkmedia Wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje
Van: Michel Lammerse – Propaganda Media
Arnhem: 15 januari, 2026

Aanvraag periodieke vergoeding communicatie & mediawerkzaamheden 2026

De afgelopen negen jaar heb ik dankzij een bijdrage vanuit het Wijkbeheer Malburgen de wijkmedia (malburgen.nl, inmalburgen.nl, wijkarchief en malburgenpunt.nl) kunnen opzetten, uitwerken en voorzien van informatie & communicatie. De resultaten van deze werkzaamheden zijn zowel in de twee bijlagen en toelichting bij deze aanvraag te vinden.

Voor het jaar 2026 doe ik opnieuw een aanvraag voor werkzaamheden t.b.v. het Wijkbeheer Malburgen t.b.v. de Communicatie & Wijkmedia. De aanvraag bestaat net als over de jaren van 2018 tot en met 2025 uit diverse online werkzaamheden.

Hierbij gaat het om werkzaamheden voor de wijkwebsite malburgen.nl, inmalburgen.nl, het wijkarchief en het in 2026 nieuwe online platform malburgenpunt.nl.

Ik ga net als in 2025 uit van 40 werkweken a 8 uur per week (het werkelijk aantal is fors meer) en uitgaande van een in 2025 overeenstemming gekomen uurtarief van €41,20 Euro per uur.

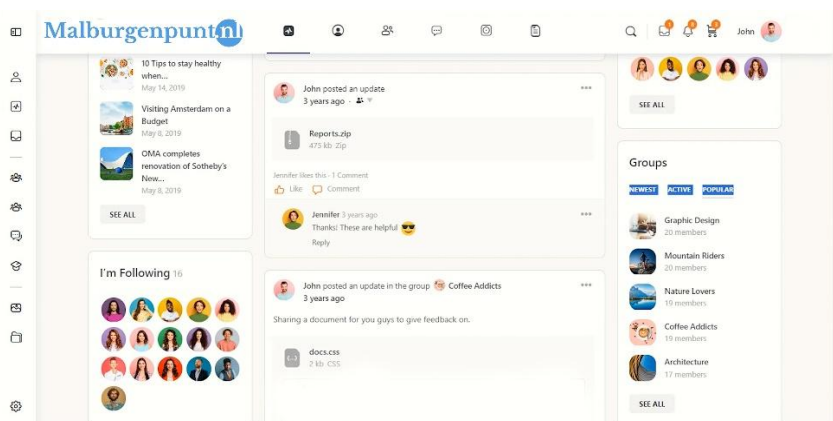
Wijkbrede werkzaamheden 2026 - malburgen.nl, inmalburgen.nl, wijkarchief en malburgenpunt.nl

- A.** Toevoeging & uitbreiding nieuwe wijkarchief en invulling organisaties op inmalburgen.nl = 2 uur per week.
- B.** Toevoeging van (zelf geschreven) nieuwsitems op de wijkwebsite malburgen.nl en invulling externe wijkagenda = 3 uur per week (waarvan 1/2 uur per week voor toevoeging items externe wijkagenda)
- C.** De in gebruik name van malburgenpunt.nl en er een breed en actief mediaplatform van te maken voor bewoners & organisaties in de wijk = 3 uur per week

Overzicht

Wijkbrede werkzaamheden malburgen.nl, inmalburgen.nl, activiteitenagenda en malburgenpunt.nl		
A.	40 x 2 uur x € 41,20	€ 3.296,00
B.	40 x 3 uur x € 41,20	€ 4.944,00
C.	40 x 3 uur x € 41,20	€ 4.944,00
Totaal:		€ 13.184,00
Bijdrage TLO Malburgen 2026		niet bekend
Wijkplatforms Malburgen, Immerloo en Het Duifje		€ 13.184,00
Verdeling Wijkplatforms Oost & West:		
Wijkplatform Malburgen West ¼ van € 13.184,00 = € 3.296,-		
Wijkplatform Malburgen Oost ¾ van € 13.184,00 = € 9.888,-		

C. werkzaamheden Malburgenpunt.nl



De community site Malburgenpunt.nl is op dit moment in een testfase en het is de bedoeling dat deze in maart/april online gaat. Het moet het centrale online punt worden in de wijk voor een oproep voor de kwijt geraakte kat, het oude bankstel iemand wil verkopen/weggeven, voor hulpvragen of hulpaanbod en nog heel veel meer.

CHOICE



Gemeente Arnhem

'Perceptie & potentie Warmtenet Malburgen'

5 Februari 2025 / Arno van Welzen, Lindsey van Bokhorst



Colofon

Gemeente Arnhem



Project code

ANH2401

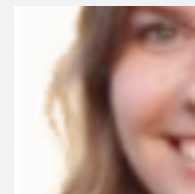
Contactpersonen

David Willemsen

CHOICE insights + strategie



Arno van Welzen
Project leider



Lindsey van Bokhorst
Medior Insights Consultant



Inhoudsopgave

01	Management Summary	4
02	Onderzoeksopzet & uitvoering	8
03	Uitgebreide uitkomsten	11
	01 Huidige woonsituatie	12
	02 Bekendheid & houding warmtenet	16
	03 Initiatief Gemeente Arnhem	24

01
Toplines
uitkomsten

‘Perceptie & potentie Warmtenet Malburgen’
Januari 2025



Management Summary

Op basis van de woonsituatie zou circa 50% van de bewoners kunnen profiteren van een warmtenet. De kennis van warmtenetten is op dit moment nog zeer beperkt.

Huidige situatie

Op basis van alleen de huidige situatie zou 54% van de bewoners van een koop- en circa 40% van de bewoners van een sociale huurwoning al profiteren van een gemeentelijk warmtenet (uitgaande dat dit levert wat het beloofd).

- IOI Van de 90% koopwoningen verwarmd via een CV ketel is 36% ouder dan 10 jaar. Dit komt neer op 32% van alle CV ketels in koopwoningen in de wijk Malburgen.
- IOI Bijna een vijfde (19%) van de bewoners van een koopwoning, en twee vijfde (38%) van de bewoners van een sociale huurwoning ervaart onprettige temperaturen in huis op koude, natte of winderige dagen.
- IOI Meer dan de helft van de bewoners van een koopwoning (54%) heeft wel eens last van tocht in huis (30%), kou (20%), temperatuurverschillen (29%). Een kwart (23%) tot een derde (29%) ervaart (te) hoge kosten voor het verwarmen van de woning.

Bekendheid en houding warmtenet

De kennis over warmtenetten is nog zeer beperkt; Zowel voor- als nadelen worden door een minderheid (h)erkend.

- IOI Meer dan de helft weet niet wat een warmtenet is of heeft hier nog nooit van gehoord (61%). Vooral vrouwen, meerpersoonshuishoudens, huishoudens met een laag inkomen en mensen van een niet-Nederlandse afkomst geven aan hier nog weinig of niets van te weten.
- IOI Als voordelen worden (h)erkend dat een warmtenet goed is voor het milieu, dat men veilig van het gas af kan (beide 46% eens) en een warmtenet van de gemeente geeft vertrouwen (40%). Het gebrek aan kennis blijkt ook uit de hoge percentages 'neutraal' bij deze stellingen.
- IOI Het vertrouwen in een warmtenet van de gemeente is groter bij bewoners van een koop- dan van een sociale huurwoning. Ook mensen van een niet-Nederlandse afkomst zijn positiever over de voordelen van een warmtenet.

Management Summary

De potentie van een gemeentelijk warmtenet komt op dit moment uit op circa 50%. Circa 25-30% heeft nog niet de informatie om te kiezen, terwijl 20-25% (resoluut) afwijst.

IOI Als belangrijkste nadelen worden (h)erkend het (te) afhankelijk worden van de gemeente (56%), de overlast (46%) en de kosten van systemen in huis (koop: 45%) en aanleg (42%). Huurders en mensen met een Nederlandse afkomst zijn het vaker eens met de nadelen.

Initiatief gemeente Arnhem

Zonder voorkennis is 39% (zeer) positief. Na het tonen van de propositie van het initiatief groeit dit naar 50%. Circa 20 tot 25% wijst het initiatief (resoluut) af. Hiermee komt de totale *potentie* op 75% á 80%. De middengroep heeft meer tijd, informatie en garanties of financiële hulp (leningen, subsidies) nodig.

IOI Overgrote meerderheid weet nog niet of nauwelijks over het initiatief van de gemeente Arnhem (78%). Vooral bewoners van koopwoningen hebben hier veelal niets over gehoord (48%). Bewoners van sociale huurwoningen hebben 'iets' gehoord, maar nog geen idee wat het is. Dezelfde groepen die onbekend zijn met 'warmtenet' zijn logischerwijs ook onbekend met dit initiatief.

IOI Zonder enige voorkennis over het initiatief is 39% (zeer) positief hierover. Dit zijn vaker bewoners van koopwoningen en van niet-Nederlandse afkomst. Redenen voor de positieve houding hebben te maken met thema's als 'duurzaamheid', 'vertrouwen en betrokkenheid' en 'verandering'.

IOI Een kwart is op voorhand (zeer) negatief over dit initiatief. Thema's hierbij zijn 'zorgen en bezorgdheid', 'systemen en infrastructuur' en 'afhankelijkheid en controle'. Zorgen over de kosten, zorgen over een (te) grote afhankelijkheid van de gemeente en de overlast die met de aanleg gepaard gaat.

IOI De midden-groep geeft aan vooral meer informatie en communicatie nodig te hebben om tot een juist oordeel te komen. Ook zij kennen zorgen en twijfels, maar zien ook de woningverbeteringen die het kan opleveren. Lagere energiekosten, geen grote aanpassingen in huis en duurzame apparatuur in combinatie met financiële hulp kan deze groep overtuigen deel te nemen.



Management Summary

Gemeente Arnhem lijkt primair een informatie- en communicatieuitdaging te hebben. De interesse is in beginsel al vrij positief, maar beperkte kennis geeft een neerwaartse druk op de potentie

Handelingsperspectieven

Hoewel de intentie op dit moment redelijk positief is, heeft het gebrek aan kennis over wat een warmtenet is, hoe het werkt, wat de voor- én wat de nadelen zijn, een neerwaarts effect op de intentie. Ook de onbekendheid met het initiatief van gemeente Arnhem maakt dat de potentie van het initiatief nog niet tot volle wasdom komt.

Het is daarom van essentieel belang dat gemeente Arnhem *alle* inwoners van de wijk, bij voorkeur samen met haar partners, bereikt en informeert, waarbij de voordelen positief ingezet worden, en de bezwaren in ieder geval geadresseerd en bij voorkeur weg kunnen worden genomen:

- ☐ Aspecten die een sterke positieve correlatie vertonen met de intentie tot deelname zijn:
 - ☐ Kunnen veilig van het gas af
 - ☐ Warmtenet is goed voor het milieu
 - ☐ Kosten voor onderhoud worden lager (koop)
 - ☐ Warmtenet gemeente geeft vertrouwen

Deze onderdelen kunnen positief gebruikt worden om deelname aan het initiatief te stimuleren.

Om mensen in beweging te krijgen, is inzicht nodig in wat hen tegenhoudt. Onderdelen die een sterk negatieve correlatie met de overstapintentie vertonen, zijn:

- ☐ Kosten voor aanleg veel te hoog

En in iets mindere mate:

- ☐ Geeft veel overlast
- ☐ Kosten van systemen in huis te hoog (koop)

Hierbij is het van belang dat de gemeente Arnhem:

- ☐ Duidelijk communiceert over de beschikbare subsidie voor aanleg
- ☐ De zorgen over de overlast wegneemt (en waarmaakt)
- ☐ Een regeling tracht op te tuigen waarmee de kosten van systemen in huis aantrekkelijk worden gehouden.
- ☐ Garanties kan afgeven over de energieprijzen, en de schommelingen.



02

*Onderzoeksopzet
& uitvoering*

'Perceptie & potentie Warmtenet Malburgen'
Januari 2025

'Perceptie & potentie Warmtenet Malburgen'

Technische verantwoording

Centrale Vraag

In hoeverre hebben de bewoners van Malburgen OZ interesse in aansluiting op een gemeentelijk warmtenet, wat zijn de 'drivers' en 'drempels' die hierop van invloed zijn en hoe kan Arnhem deze beïnvloeden?

Onderzoeksdoelstellingen

- IOI Identificeren van wensen en behoeften van inwoners als het de warmtevoorziening betreft.
- IOI Inzicht geven in hoeverre een gemeentelijk warmtenet zonder winst oogmerk kansrijk is en bij welke groep(en) wel of niet.
- IOI Inzicht geven in de factoren die hier positief (drivers) of negatief (drempels) aan bijdragen.
- IOI Handelingsperspectieven bieden die kansrijk zijn om de 50% acceptatie te realiseren.

Onderzoeksmethode

Meertalige kwantitatieve survey. Benadering via brief met QR-code en face-to-face straatinterviews op gerichte locaties om zo ook moeilijk(er) bereikbare bewoners van de wijk deel te laten nemen.

Onderzoeksdoelgroep

- IOI Alle inwoners van de wijk Malburgen (pc: 6832, 6833).
- IOI Personen in het huishouden die (mee)beslissen over gas & energie, geld & financiën en bij koopwoningen, het onderhoud en reparaties.
- IOI Wijkbewoners aangesloten op een warmtenet/stadsverwarming zijn uitgescreend.

Dataverzamelingsperiode

18 november – 21 december

Respons

- IOI Netto respons: n=807, waarvan n=547 via de url en/of de QR-code in de brief en n=260 via face-to-face op straat.
- IOI Voorafgaand aan de analyse zijn diverse controles uitgevoerd om te voorkomen dat respondenten meermaals hebben ingevoerd. Hierbij is gekeken naar responspatronen, ip-adressen, en invulduur en -patronen. Ook was er een postcode-check voor toegang tot de vragenlijst.

'Perceptie & potentie Warmtenet Malburgen'

Technische verantwoording

Betrouwbaarheid & nauwkeurigheid

Alle resultaten worden getoetst op significantie met minimaal 95% betrouwbaarheid, ter herkennen aan: ■. De maximale afwijking bedraagt bij de volledige steekproef en bij een uitkomst van 50%, na correctie voor een eindige steekproef: 3.3%.

Dit betekent dat het onderzoek aangeeft dat 50% interesse heeft in een warmtenet, varieert dit in de gehele populatie en bij 95% betrouwbaarheid, tussen de 46.7% en 53.3%.

Samenstelling steekproef

Onderstaand de samenstelling van de ongewogen netto steekproef exclusief 'overig' en 'niet bekend':

■	Koop : huur (woning)	n=396 : n=411
■	Nederlands : niet-Nederlands	n=492 : n=315
■	Eenpersoons : meerpersoons	n=200 : n=607
■	Man : vrouw	n=433 : n=337

Weging & representativiteit

Om een zo representatief mogelijke afspiegeling van de populatie te krijgen, zijn de resultaten achteraf gewogen naar:

- Woningbezit: *koop, huur*
- Geslacht: *man, vrouw, anders*
- Huishoudomvang: *éénpersoons, meerpersoons*
- Leeftijd: *<24, 25-44, 45-64, 65+*
- Etniciteit: *Nederlands, ov Europees, Turks, Marokkaans, Surinaams & Cariben, ov buiten Europa.*

Als basis voor de weging is gebruikgemaakt van CBS-data. Ook voor etniciteit is de indeling gehanteerd zoals die door het CBS wordt aangehouden.

Na toepassing van de weegfactoren is de ontstane dataset een volledige juiste afspiegeling van de gehele populatie voor woningbezit, geslacht, leeftijd, huishoudomvang en etniciteit.

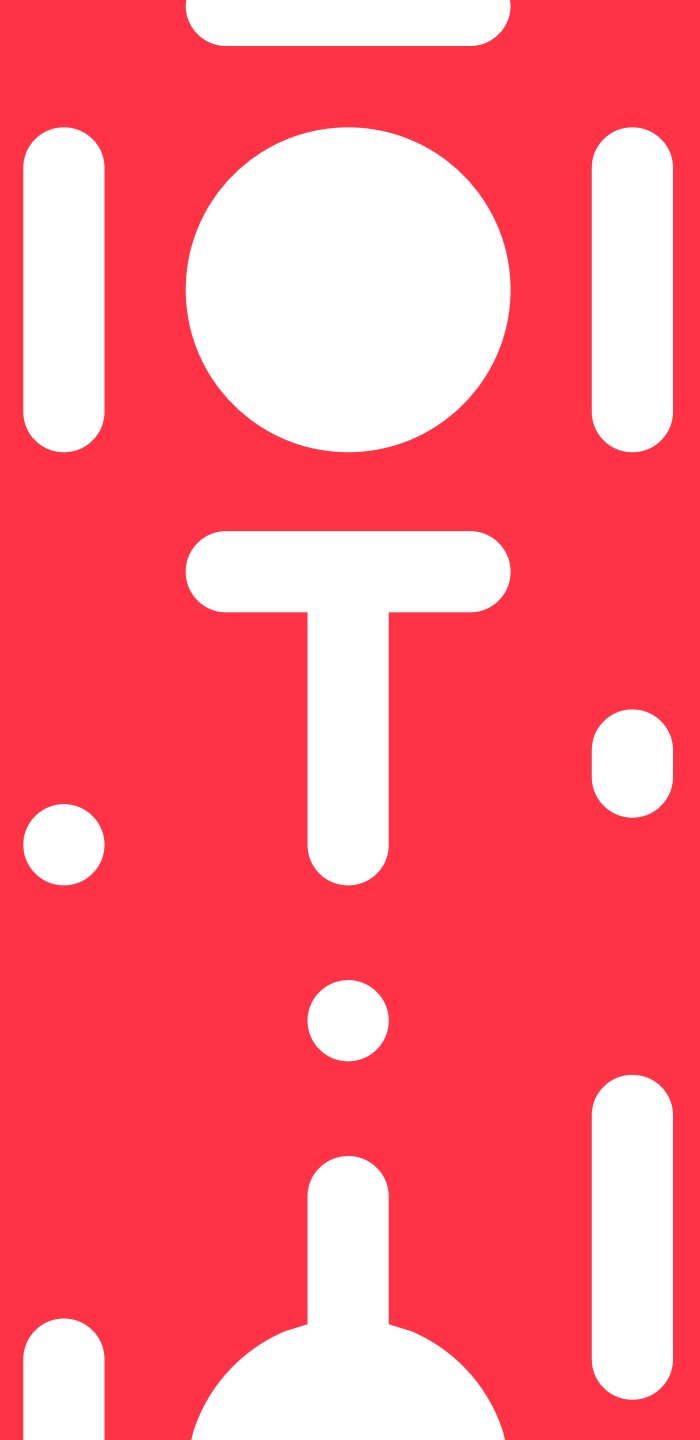
03

***Uitgebreide
resultaten***



03.01
*Huidige
woonsituatie*

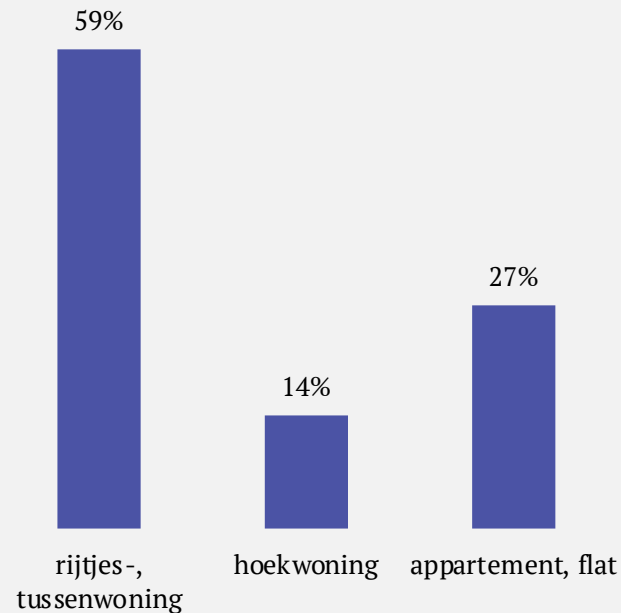
03 Uitgebreide resultaten



Bij 36% van de 90% woningen met CV is deze ouder dan 10 jaar, 4% woningen nog gas-gestookt

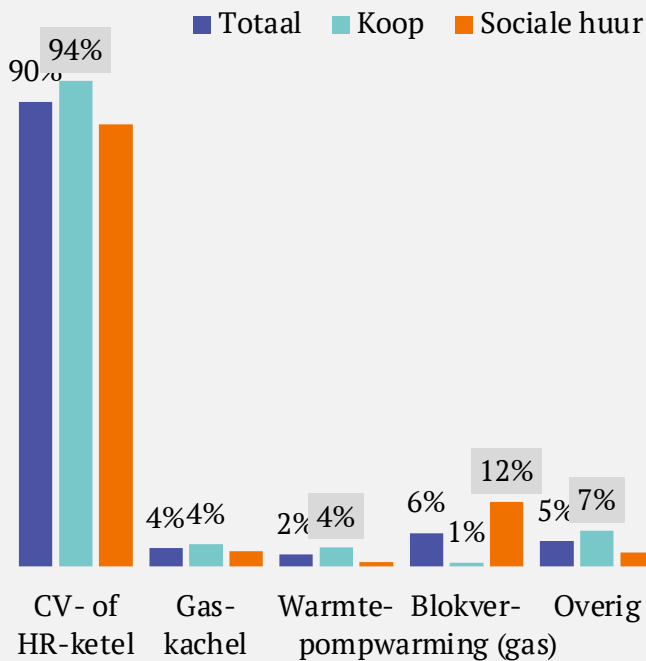
WT110 Woont u in:

allen. N=807



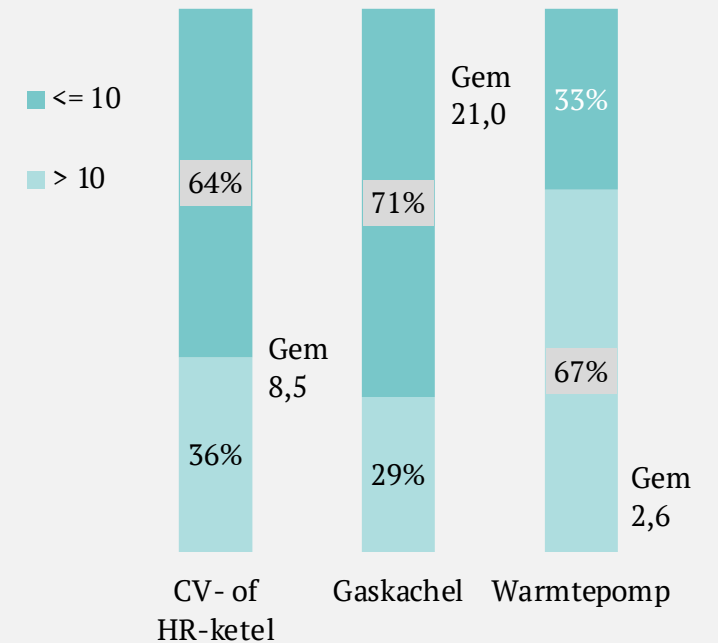
WB010 Hoe wordt uw woning verwarmd? Is dat via:

allen. N=807



Hoe oud is de <WB010>?

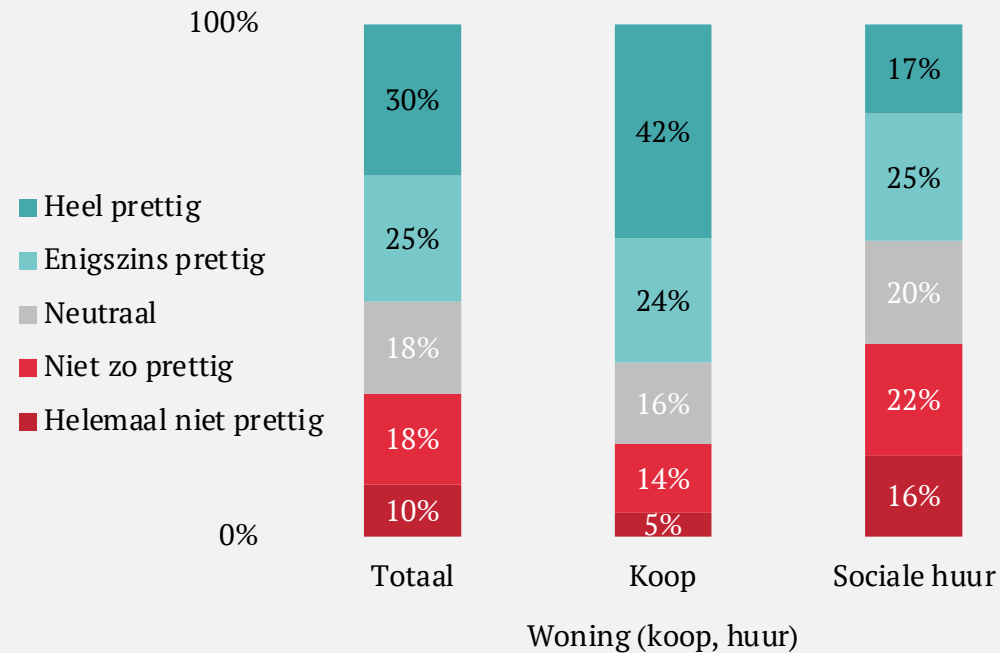
Basis. koopwoning (n=315)



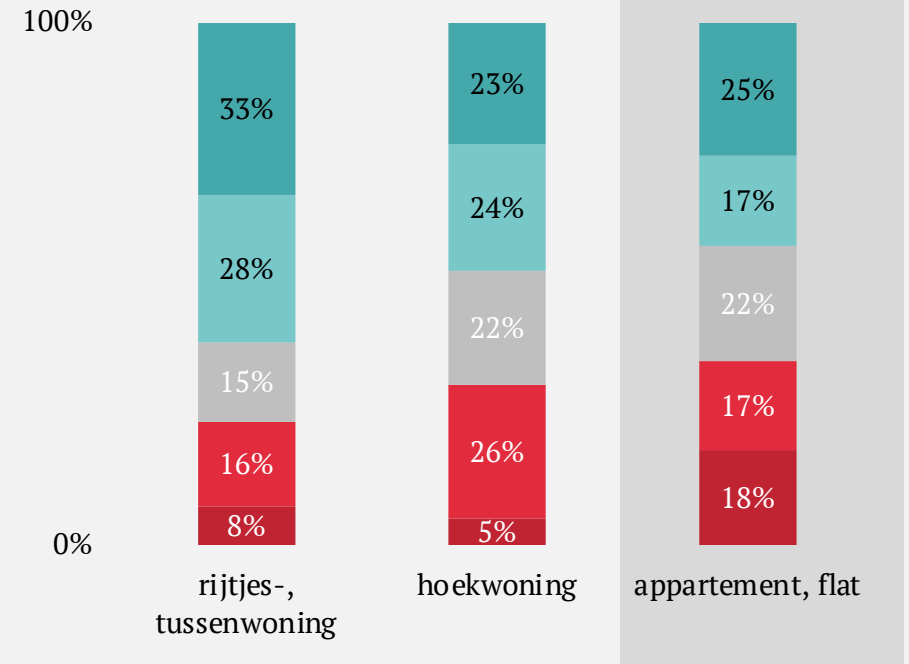
Ruim een kwart niet altijd tevreden met woningtemperatuur, met name appartementen/flatwoningen

WS220 Hoe prettig vindt u de temperatuur in uw huis op koude, natte of winderige dagen? Is dat:

Basis. allen (n=807)



Basis. allen (n=807)





54% bewoners van een koopwoning ervaart één of meer 'gebreken'

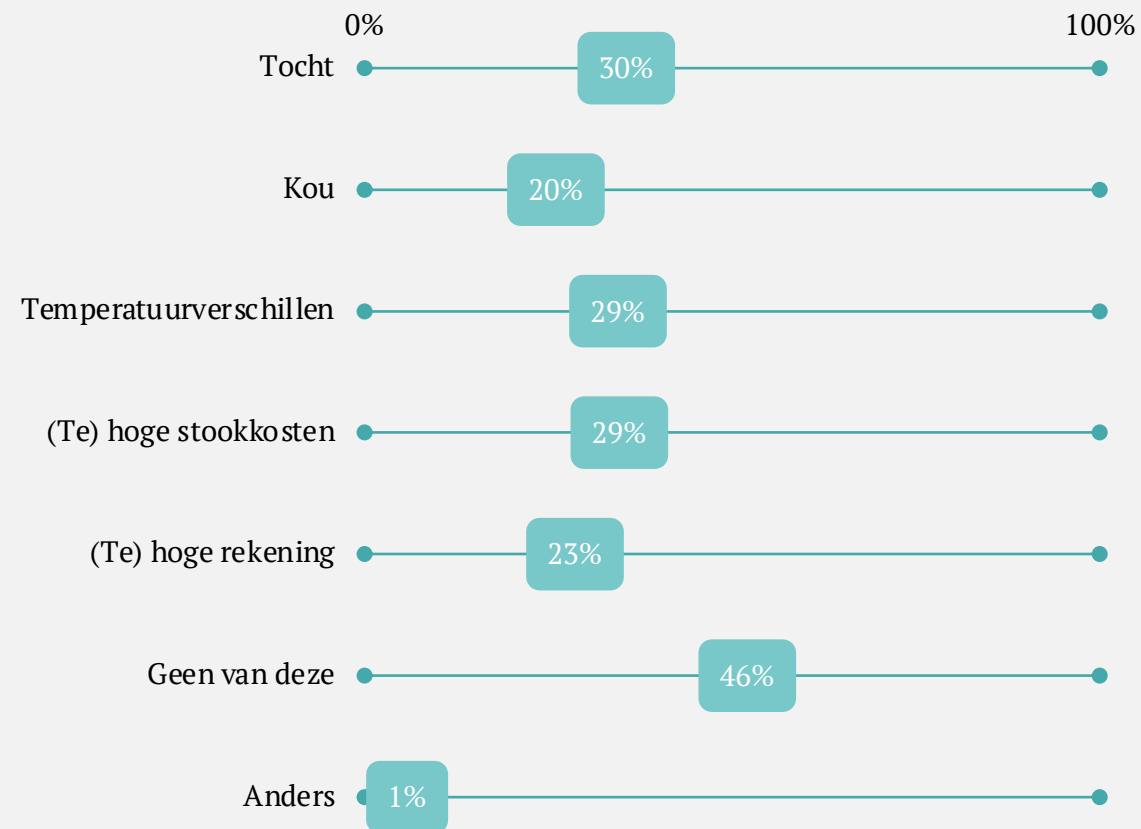
Waar zitten de meeste 'gebreken'?

Beduidend hogere percentages worden genoteerd bij:

- Appartementen en flatwoningen: 71% ervaart wel eens één of meerdere van deze categorieën, 48% ervaart tocht en/of (te) hoge stookkosten. Rijtjeswoningen ervaren het minst vaak deze lasten (45%)
- Met name de lage en middeninkomens ervaren deze overlast: 59% (laag), 71% (midden). Vooral tocht (44% laag), en temperatuurverschillen (43% midden) worden vaak genoemd.
- De middeninkomens geven vaker aan last te hebben van (te) hoge stookkosten dan de lage inkomensgroep (40% vs 33%). De hoge inkomensgroep heeft hier het minst vaak last van (22%).

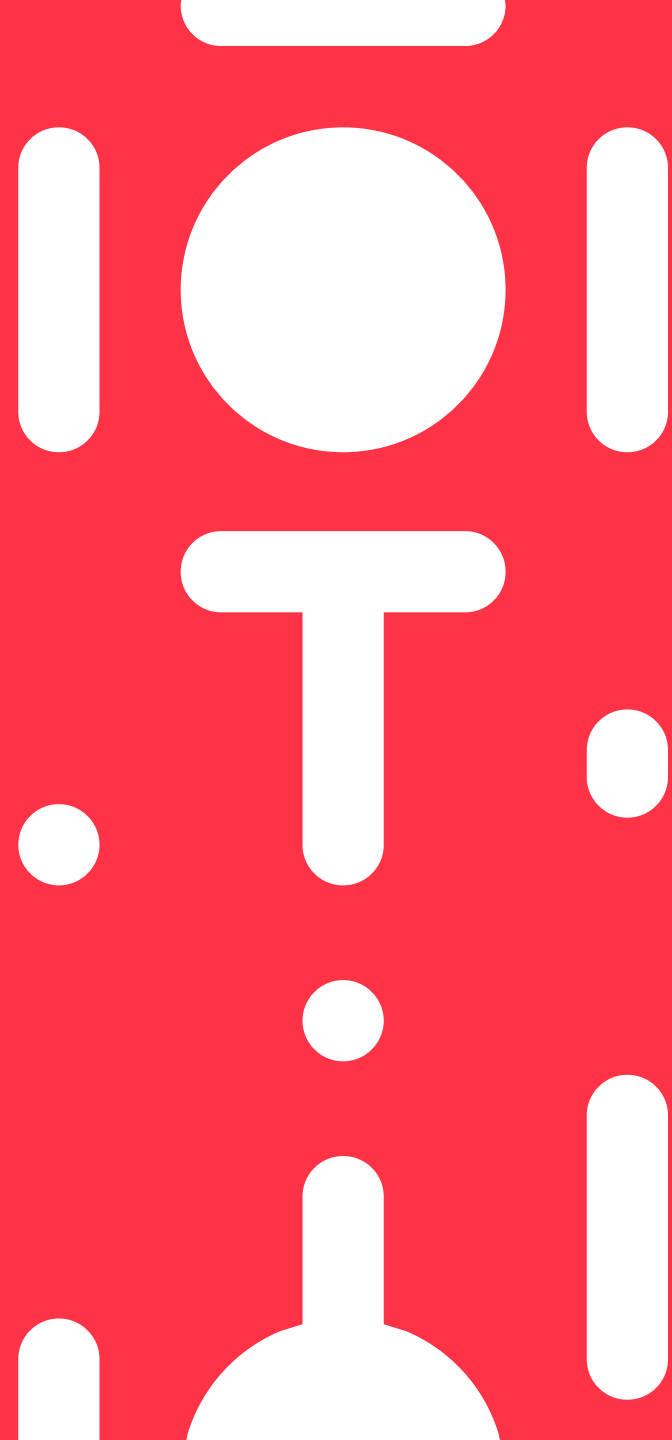
WO230 Heeft u in uw huis wel eens last van:

Basis. Koopwoning (n=403)



03.02
***Bekendheid &
houding
warmtenet***

03 Uitgebreide resultaten





Meer dan de helft weet niet wat een warmtenet is; vooral vrouwen, niet-Nederlands, lage inkomens

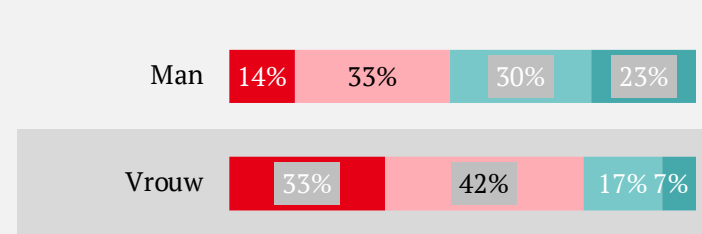
WA100 Weet u wat een warmtenet is of wat het doet?

Basis. allen (n=807)



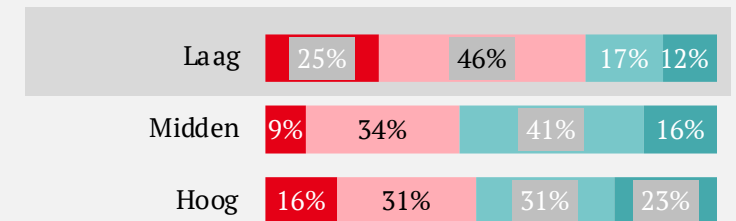
Geslacht

Basis. allen (n=807)



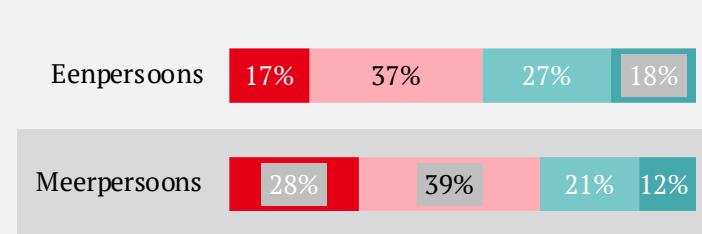
Inkomensniveau

Basis. allen (n=807)



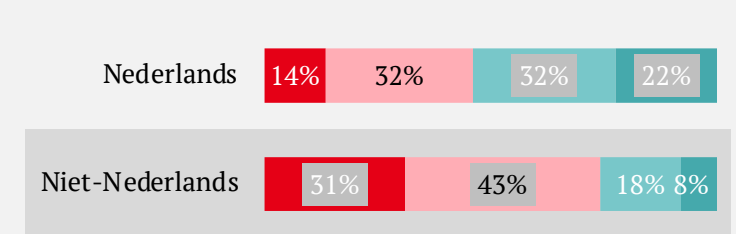
Huishoudomvang

Basis. allen (n=807)



Etniciteit

Basis. allen (n=807)

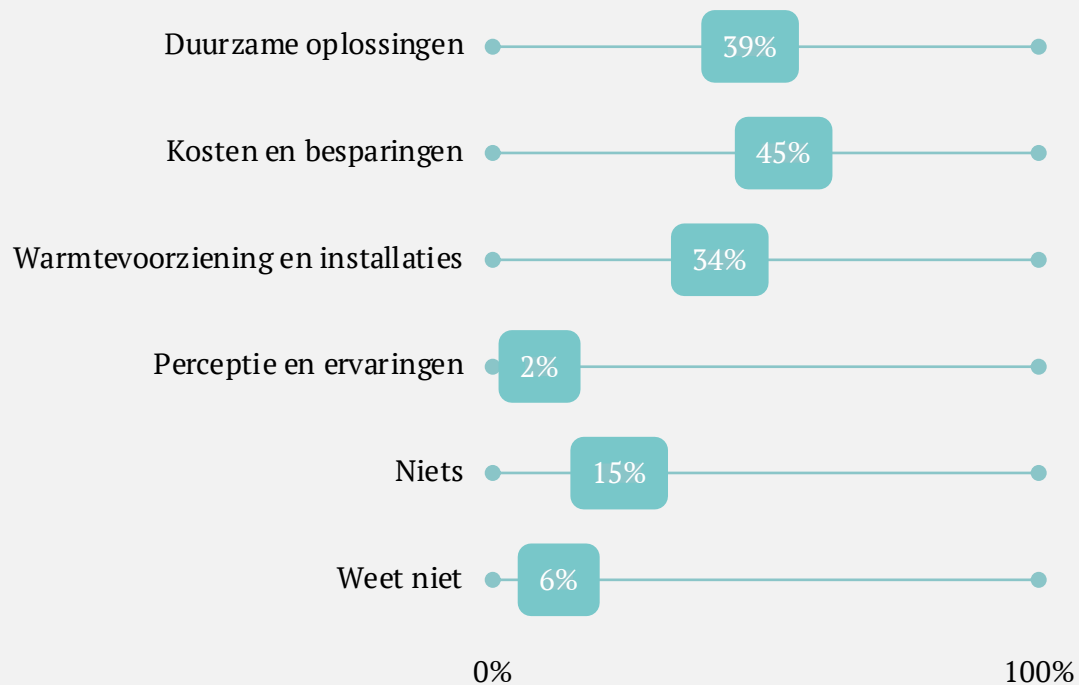




Kosten, besparingen en duurzaamheid belangrijkste thema's bij voor- en nadelen warmtenet

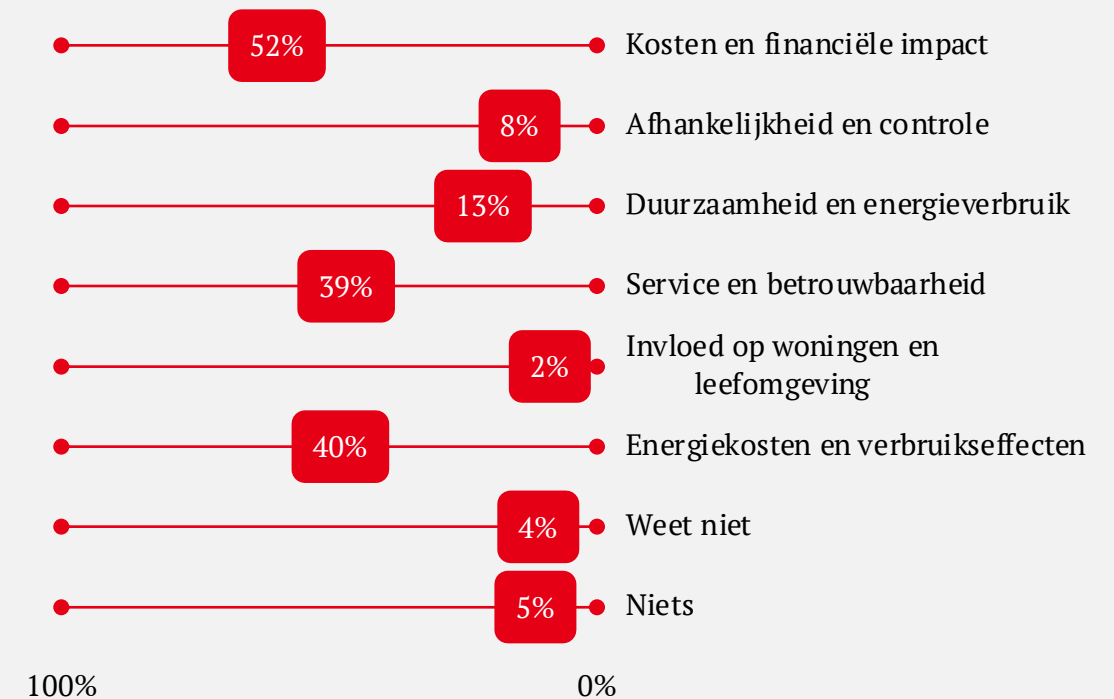
WA110 Wat zijn de voordelen van een warmtenet, denkt u?

Basis. Weet wel iets van een warmtenet (n=342)



WA111 En wat zijn de nadelen van een warmtenet, denkt u?

Basis. Weet wel iets van een warmtenet (n=372)



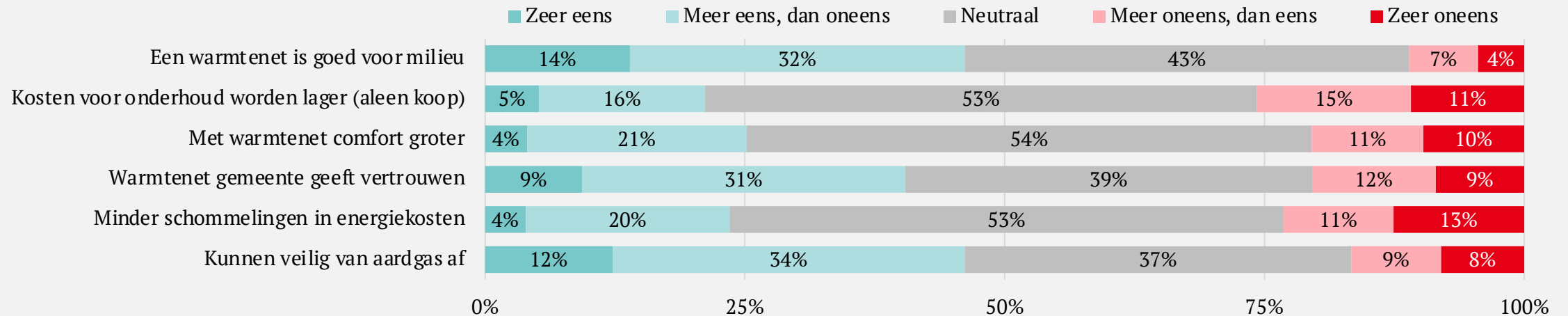
Bloemlezing voor- en nadelen warmtenet

Duurzame oplossing	Kosten besparen	Kosten en financiële impact	Kosten en financiële impact	Afhankelijkheid en controle
<i>“Goed voor het milieu, is nl restwarmte.”</i>	<i>“Geen investering in eigen warmtepomp”</i>	<i>“heb gehoord dat als je weinig stookt het vaak duurder is en ik stook weinig”</i>	<i>“Vergt grote investering en de hele buurt moet opengelegd”</i>	<i>“Monopolie, je kan niet overstappen naar een andere energieleverancier”</i>
<i>“Duurzamer”</i>	<i>“Zou goedkope inkoop van warmte energie”</i>	<i>“Grote investeringen aan de woning. Die je nooit terugverdiend. Naast vloer en ramen. Mogelijk ook extra kosten voor douche en koken.”</i>	<i>“Voordelig voor mensen die erg veel energie verbruiken en het graag door anderen laten betalen”</i>	<i>“1 partij die prijs bepaalt”</i>
<i>“Met een duurzame warmtebron stoot het minder Co2 uit”</i>	<i>“Niet meer afhankelijk van gas en de prijs hiervan”</i>	<i>“Dit er een collectief bedrag wordt gekozen en hierbij weinig op individueel wordt gekeken”</i>	<i>“Voor mensen die op hun geld letten en zuinig zijn met energie gaat de rekening flink omhoog”</i>	<i>“Dat je hoort dat het niet altijd goed gaat en dat de mensen in de kou zitten”</i>

Grootste geholpen voordelen van een warmtenet zijn het milieu en veilig van het aardgas kunnen

Kunt u aangeven of u het eens of oneens bent met de volgende uitspraken?

Basis. allen (n=807)



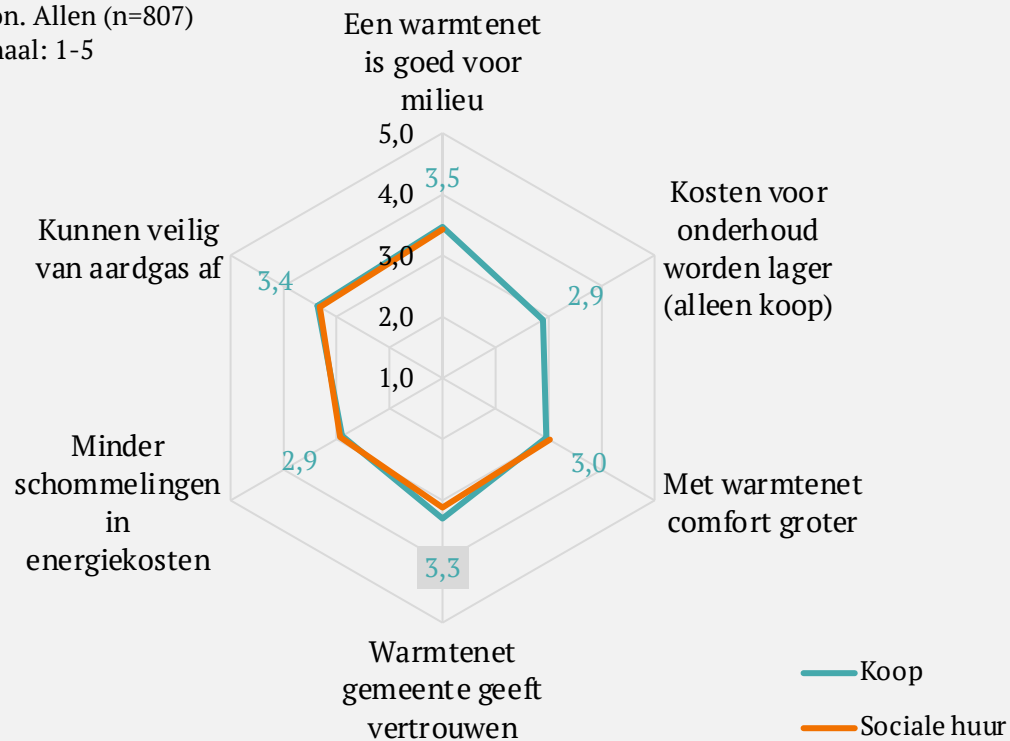
Hoewel op veel punten het aandeel ‘mee eens’ groter is dan het aandeel ‘mee oneens’, behaalt geen van de voordelen een meerderheid. De meeste twijfel is er of de kosten voor onderhoud lager worden. Ook over minder schommelingen in energiekosten bestaat nog relatief veel twijfel.

De grote groep ‘neutraal’ geeft al aan dat de inwoners van Malburgen zich nog niet volledig geïnformeerd voelen als het gaat om een warmtenet.

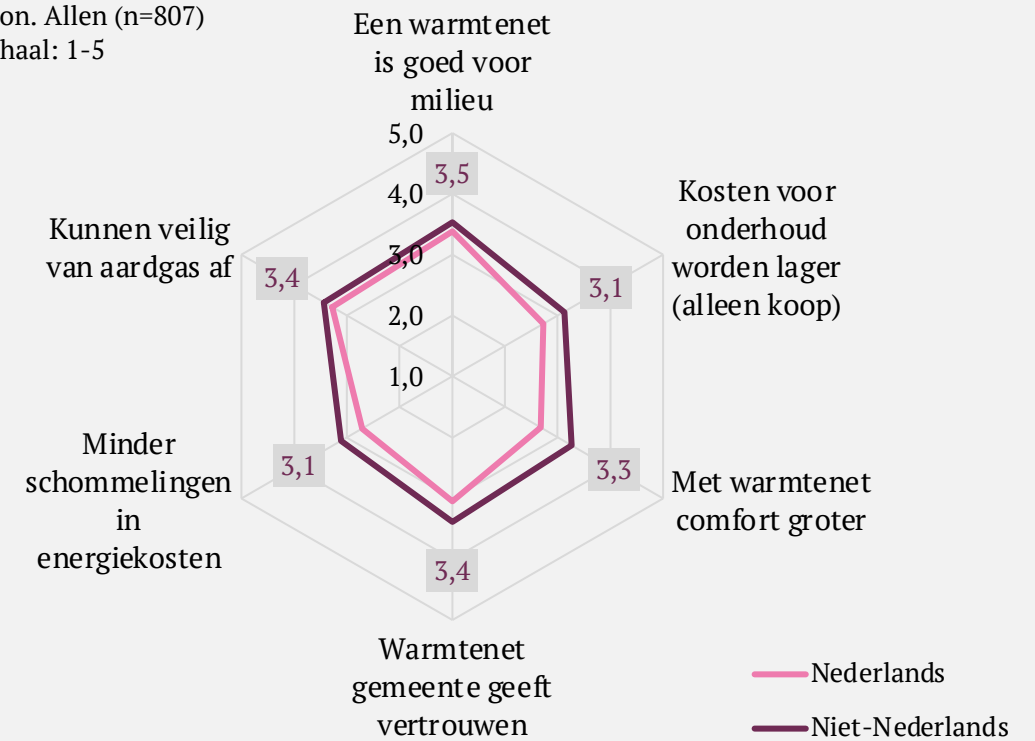
Meer vertrouwen in gemeente bij kopers dan bij huurders. Niet-Nederlanders positiever op alles

Dan lees ik nu enkele uitspraken over een gemeentelijk warmtenet op. Kunt u aangeven of u het hiermee eens of oneens bent? [positieve elementen]

Bron. Allen (n=807)
Schaal: 1-5



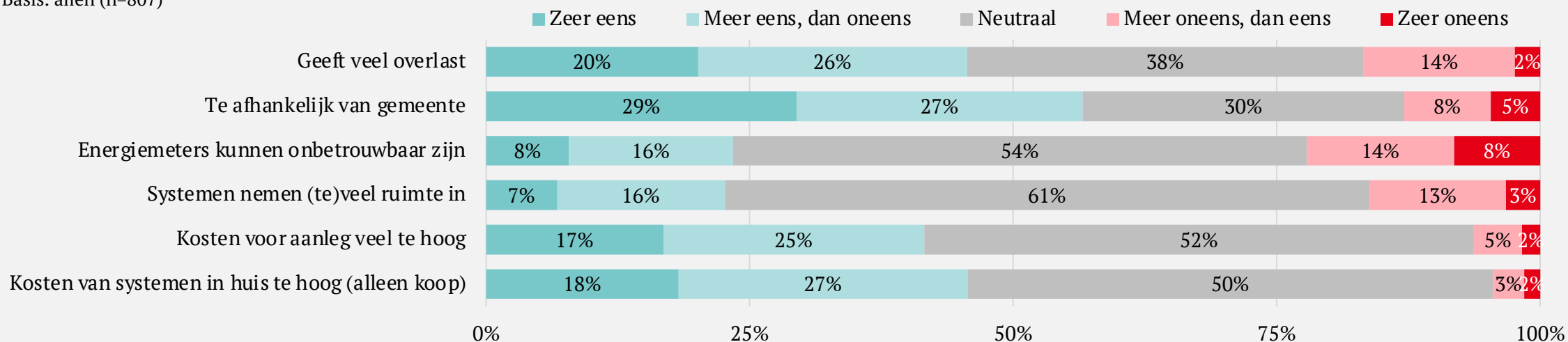
Bron. Allen (n=807)
Schaal: 1-5



Grootste geholpen nadelen zijn de afhankelijkheid van de gemeente, overlast en kosten van systemen

Kunt u aangeven of u het eens of oneens bent met de volgende uitspraken?

Basis. allen (n=807)



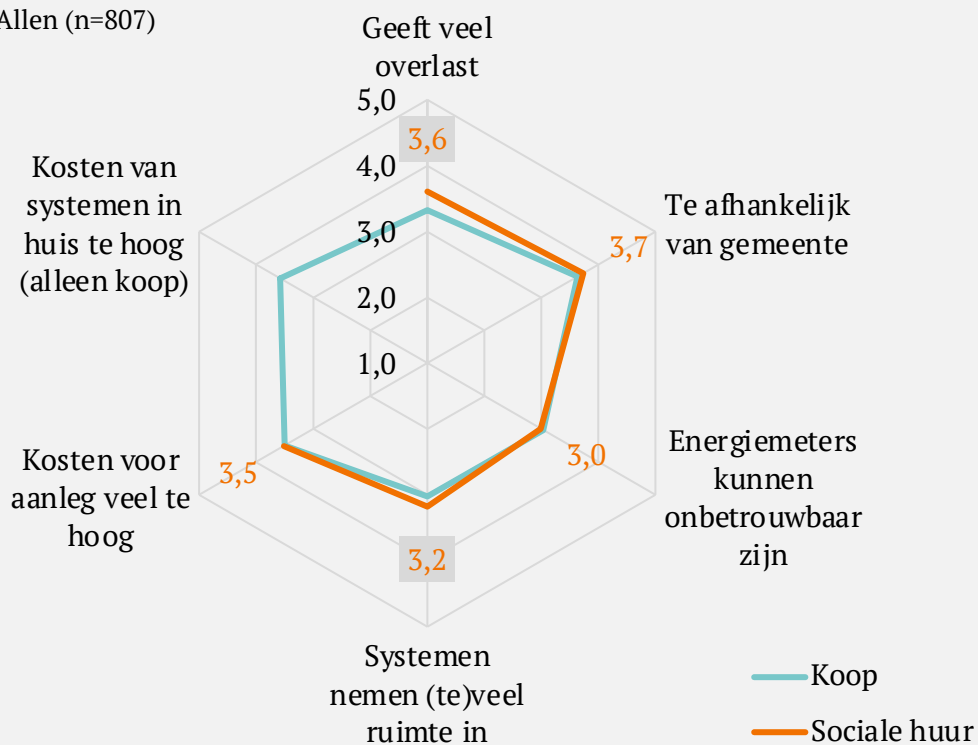
Een meerderheid voorziet een te grote afhankelijkheid van de gemeente. Ook zijn er relatief veel twijfels over de overlast in de wijk die de aanleg geeft, en bij woningbezitters de over de kosten van de systemen.

Ook bij deze uitspraken is de groep 'neutraal' overal het grootst.

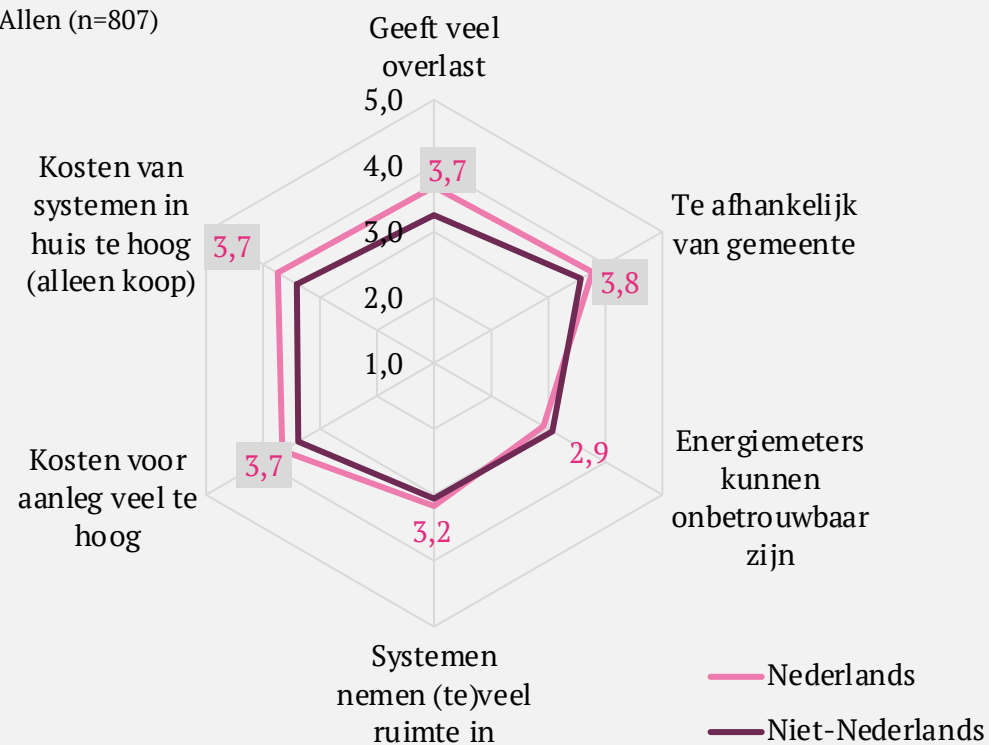
Huurders negatiever, niet-Nederlanders minder negatief over warmtenet

Dan lees ik nu enkele uitspraken over een gemeentelijk warmtenet op. Kunt u aangeven of u het hiermee eens of oneens bent? [negatieve elementen]

Basis. Allen (n=807)

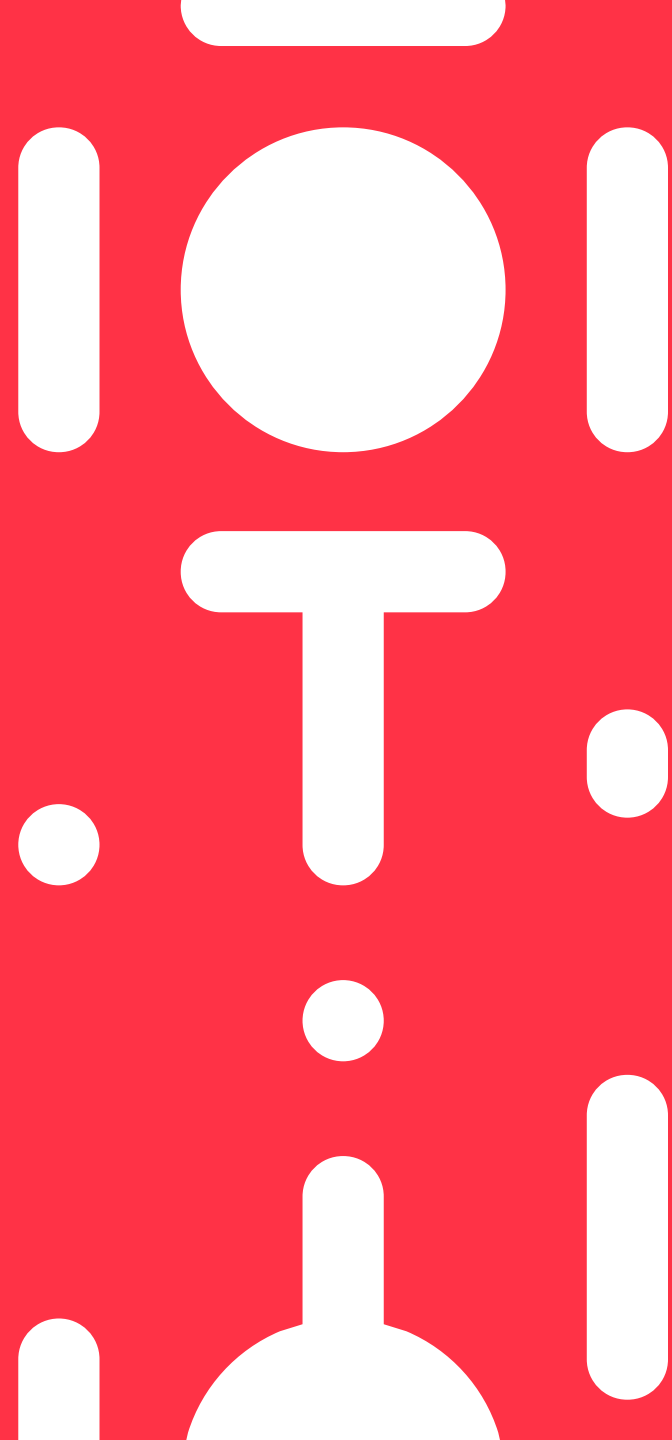


Bron. Allen (n=807)



03.03
Initiatief
Gemeente Arnhem

03 Uitgebreide resultaten

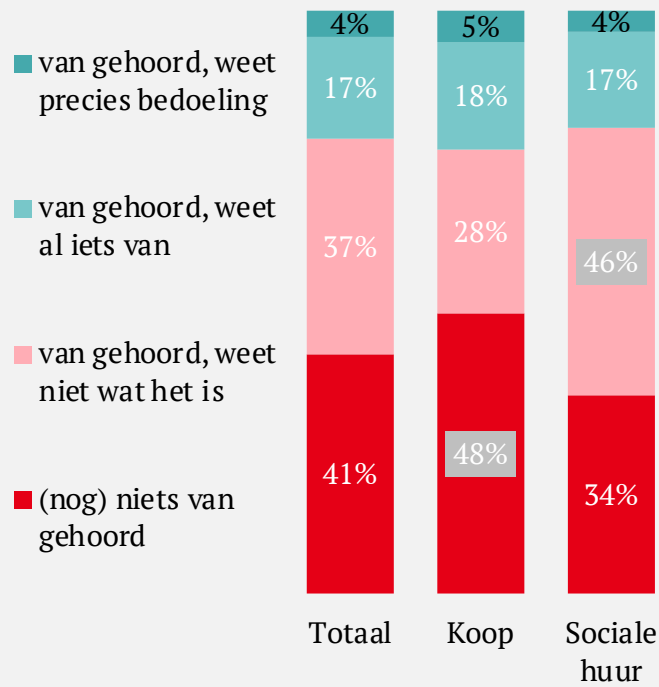




Overgrote meerderheid (nog) niet of nauwelijks bekend met initiatief Gemeente Arnhem

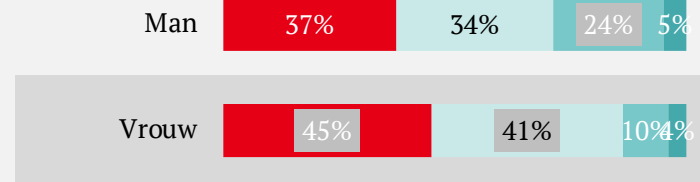
WA200 De gemeente wil zelf warmtenet aan laten leggen...

Basis. allen (n=807)



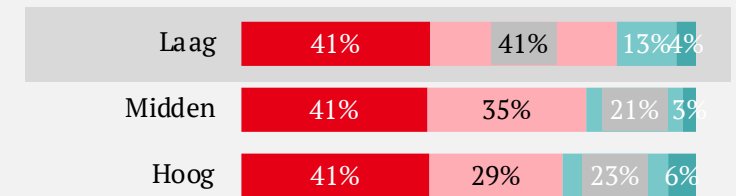
Geslacht

Basis. allen (n=807)



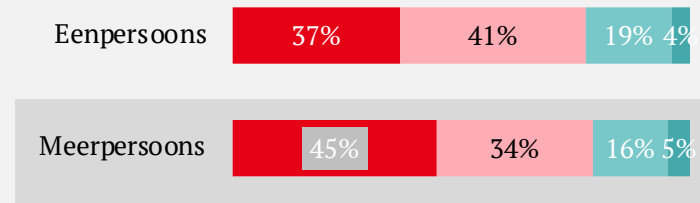
Inkomensniveau

Basis. allen (n=807)



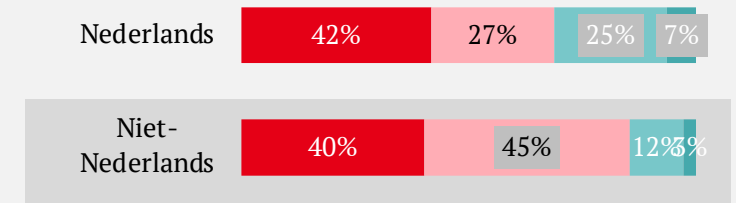
Huishoudomvang

Basis. allen (n=807)



Etniciteit

Basis. allen (n=807)

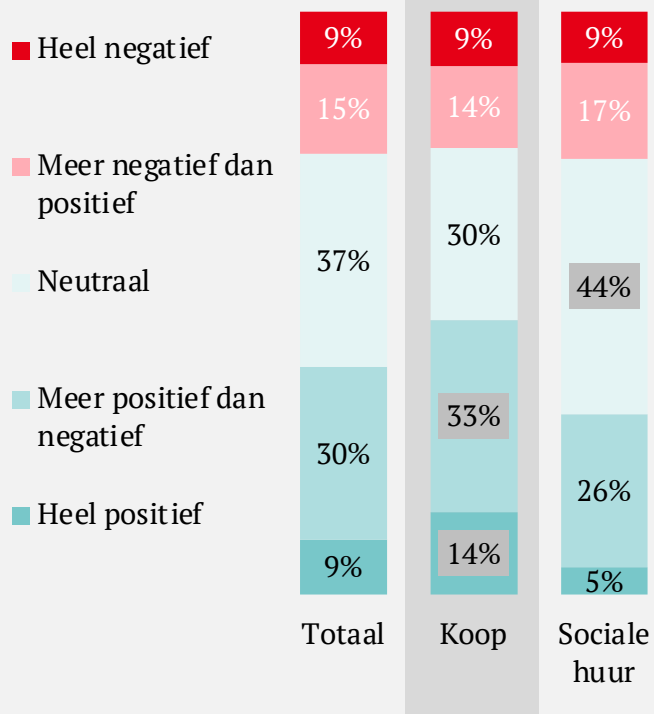




Zonder voorkennis is 39% (zeer) positief over het initiatief, een kwart (zeer) negatief

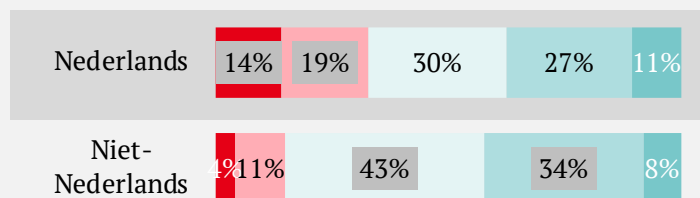
WA220 In welke mate bent u positief/negatief over dit plan?

Basis. allen (n=807)



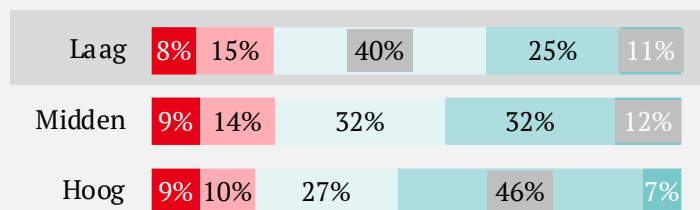
Etniciteit

Basis. allen (n=807)



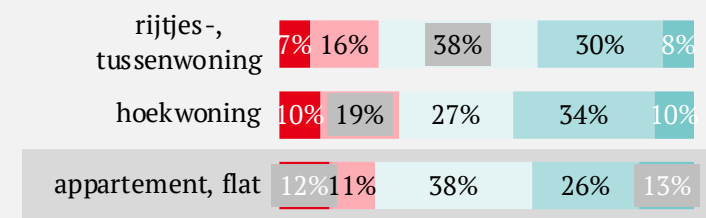
Inkomensniveau

Basis. allen (n=807)



Woningtype

Basis. allen (n=807)



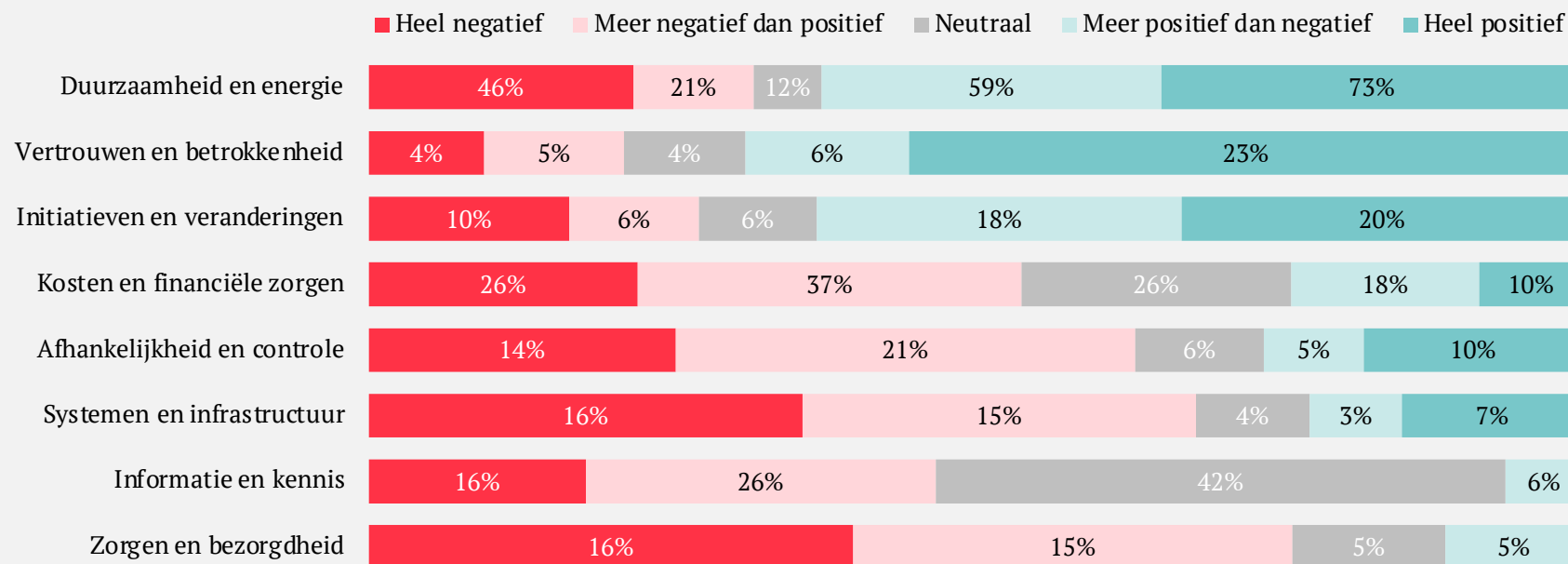
Deep dive woningtype

Inwoners van appartementen of flat-woningen zijn vaker dan inwoners van rijtjeswoningen heel positief over het initiatief van de gemeente, maar ook heel negatief.

'Vertrouwen en betrokkenheid' reden voor positieve houding, 'zorgen, bezorgdheid' voor een negatieve

WA221 Waarom bent u hier <WA220> over?

Basis. Allen (n=807)



Mensen die een (heel) negatieve houding hebben over het initiatief, geven als toelichting vooral antwoorden die wijzen op:

- ⊠ Zorgen, bezorgdheid
- ⊠ Systemen, infrastructuur
- ⊠ Afhankelijkheid, controle

Als de houding (heel) positief is, verwijzen de antwoorden vooral naar:

- ⊠ Duurzaamheid, energie
- ⊠ Vertrouwen, betrokkenheid
- ⊠ Initiatief, verandering

Toelichting houding vertrouwen vs zorgen

Vertrouwen en betrokkenheid

“It will help to save some cost. I would like to have gas free house. So I can completely rely on electric one.”

“Liever de gemeente dan een private bedrijf met alleen winst oogmerk.”

“Saamhorigheid met betrekking tot energie. Verbind de wijk”

“Gemeente stelt hopelijk het belang van bewoners voor een winstoogmerk.”

“Gemeente is veiliger bij bedrijven wat betreft facturen.”

“Het risico van in zee gaan met een energie cowboy. Als vattefal dit regelt dan minder probleem mee.”

“Beter voor de mensen hier in Arnhem. Betaalbaarder, betrouwbaarder en duurzamer.”

“Good quality publicly owned infrastructure benefits communities and is enforced to operate by the communities it impacts, assuming the municipality cares about its resident's well being.”

“Government is expensive due to unmotivated and expensive employees (80 -20 rule). Energy company is unreliable due to obsession with stake holders and vague pricing”

Zorg en bezorgdheid

“De kosten om het aan te leggen, eigen regie kwijt, er moeten toch andere nog duurzamer (voor het milieu) initiatieven zijn?”

“Mijn huis is niet goed geïsoleerd, ik hoor alles van de burens zelfs, en warmte vliegt heel snel weg, het is altijd koud vooral vloeren etc. Ik ben bang dat het met de warmtenet nog kouder gaat worden”

“I am not sure yet if this is beneficial. Heat grid is good if it uses industrial waste heat. If heat needs to be generated centrally using natural gas in industry to feed the heat grid then the point of it is lost. Then distributing natural gas is better than hot water.”

“De nadelen zijn erg groot. Geen eigen zeggenschap en kou in huis en hoge kosten voor verandering van systemen.”

“De nadelen zijn erg groot. Geen eigen zeggenschap en kou in huis en hoge kosten voor verandering van systemen.”

“Ten eerste is dit systeem veel te duur. Ook valt de duurzaamheid van dit systeem ten zeerste te betwijfelen. Ook of het voor de gezondheid goed is, valt te betwijfelen en daar zijn meerdere onderzoeken naar gedaan die dit onderbouwen. Anderzijds wil ik baas over eigen portemonnee blijven en mijn eigen groene energie blijven inkopen voor een tarief waar ik zelf mee akkoord ben. Dus nee, voor mij geen warmtenet.”

Propositie zoals voorgelegd voor de intentie

Kenmerken warmtenet Malburgen Oost

Zoals gezegd wil de gemeente Arnhem een warmtenet aanleggen voor de wijk Malburgen Oost. Dit plan heeft de volgende kenmerken:

- ▣ Het is speciaal van en voor de bewoners van de wijk Malburgen Oost.
- ▣ Het is van de gemeente en niet van een commercieel bedrijf.
- ▣ Er is een landelijke subsidie beschikbaar voor de aanleg. Daardoor blijven de kosten laag voor de Malburgers.
- ▣ De prijs ligt onder het huidige prijsniveau en voor langere tijd vast.
- ▣ De warmte komt van de verbrandingscentrale in Duiven. Dit is restwarmte en is daarom schone energie
- ▣ Voor huurders zijn er geen extra kosten bij de overstap. *(alleen getoond indien huurwoning)* Aan huiseigenaren wordt een beperkte bijdrage gevraagd voor de overstap. Deze kan ook gunstig worden geleend. *(alleen getoond indien koopwoning)*
- ▣ Bij een grote deelname wordt het warmtenet per bewoner goedkoper. Het geld dat overblijft wil de gemeente gebruiken voor een fonds voor Malburgen (bijv duurzame of sociale projecten).
- ▣ De gemeente helpt bij het overstappen.

Als u dit zo hoort, wat is uw eerste indruk?

“Positief maar wil wel de nadelen weten”

“Positief de kosten gaan omlaag, en de energie is schoner.”

“Klinkt op het eerste moment positief.maar eerst maar eens kijken wat het kost als het er ligt?”

“Het gaat inwoners weer geld kosten , al zegt men de kosten laag te houden. Daarnaast legt leverancier gas boetes op , voor eerder met afname te stoppen. Waar bewoners voor opdraaien. Ik ben zeer tevreden hoe alles nu in mijn woning wordt verwarmd. Verbruik minder als soortgelijke woningen en gezins-samenstelling. Ik zie ook het nut niet in van al die overlast in en rond mijn woning.”

“Veel veranderingen en overlast in de wijk, en een verplichting aan vele aanpassing aan ons huis te doen waardoor wij als koper hoge ongewenste onkosten krijgen. En ons huis is van 1948, dit is qua ruimte niet gebouwd om extra installaties en ventilatie kanalen aan te leggen en kunnen ook niet op een gewenste manier door het huis aangebracht worden. De gemeente moet accepteren dat een heel groot percentage van de bestaande huizen niet gebouwd zijn voor de milieu aanpassingen die zij ons allen willen opleggen/verplichten.”

“This is a good idea , because it really already costs high with the heating system we have and not very efficient and the house is still cold”

“Ik denk dat het een goede oplossing voor het milieu en portemonnee.”

“Slecht plan. Niet doen te duur.”

“Helemaal niet nodig. Dit klinkt als een idee van de gemeente om kosten te onderdrukken zonder rekening te houden met de huishoudens en de overlast.”

“Oncontroleerbaar. Sprookjesverhalen. Wat heeft een warmtenet met een fonds voor Malburgen te maken? Helemaal niets !! Het gaat over de portemonnee van de bewoners!”

“Ik hoop dat het huis warm wordt want met centrale verwarming wordt de huis helaas niet warm”

“Klinkt positief, in mijn geval zal dit veel aanlegvergunning betekenen gezien we alleen elektrisch verwarmen”

“De gemeente wilt zoveel maar er wordt niets gedaan dus ik heb er geen vertrouwen in”

“Zoals verwacht eigenaren van koophuizen zijn weer de melkkoe verder wordt er niet na gekeken zelfs niet na financiële omstandigheden zoals klein pensioen of verdere financiële omstandigheden”

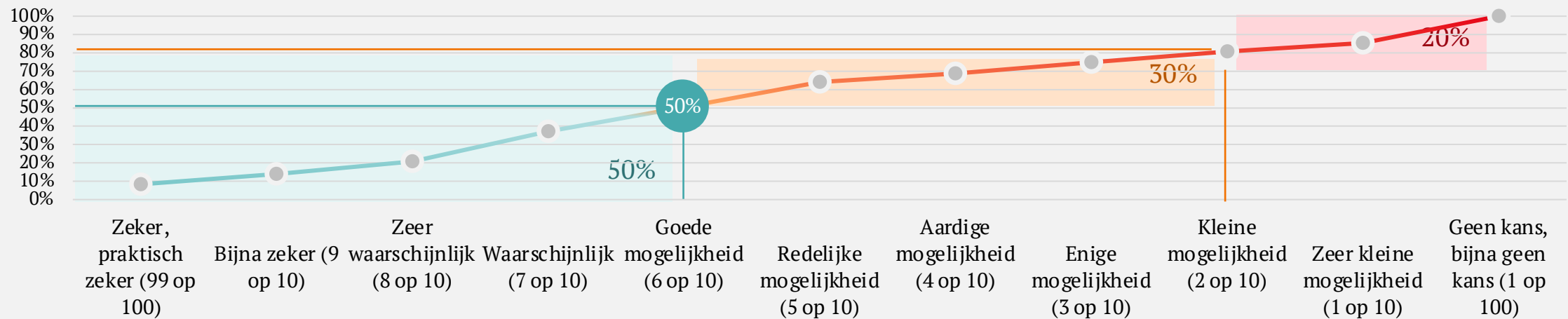
“Geen goed idee. Voor mij zeer onvoordelig. Verlies van autonomie, controle en zelf niet in de hand hebben van eigen energiekosten. En ik draai dan op voor mensen die niet zuinig zijn. Erg slecht plan. Ik leef erg zuinig, en vind het niet eerlijk als ik dan voor de kosten opdraai van mensen die de hele dag veel stoken en 3x per dag douchen etc. Ook wil ik zelf bepalen hoeveel ik uitgeef hieraan.”



Geschatte* potentie Warmtenet Malburgen conform voorgelegde propositie: 50%

In hoeverre denkt u over te stappen op het gemeentelijke warmtenet? Is dat:

Basis. Allen (n=807)



* De Juster Scale is een instrument om de waarschijnlijkheid van gedrag of keuzes te bepalen. De schaal is ontwikkeld door F. Thomas Juster, en heeft zich als nauwkeuriger bewezen dan ja/nee-vragen of Likert-schalen, omdat het een genuanceerder beeld geeft van de intentie van consumenten.

Toepassing van de Juster Scale berekening en projectie wijst uit dat de geschatte overstap op basis van de propositie zoals deze is voorgelegd in dit geval precies gelijk valt met de 'goede mogelijkheid' en daarmee 50% bedraagt. Circa 20% wijst het initiatief (resoluut) af. De resterende 30% is met de juiste argumenten mogelijk te overtuigen.



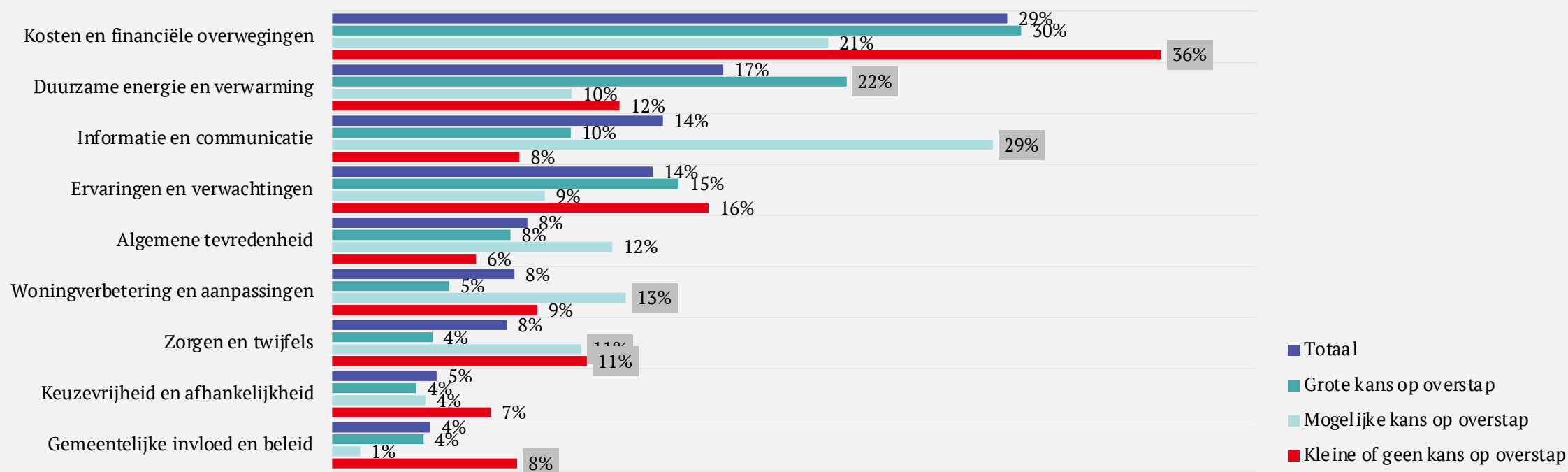
Geschatte potentie naar deelgroepen consistent

WONING	GESLACHT	HUISHOUDOMVANG	AFKOMST	INKOMENSNIVEAU
<i>KOOP</i> 51%	<i>MAN</i> 49%	<i>EENPERSOONS</i> 50%	<i>NEDERLANDS</i> 44%	<i>LAAG</i> 51%
<i>HUUR</i> 50%	<i>VROUW</i> 52%	<i>MEERPERSOONS</i> 51%	<i>NIET- NEDERLANDS</i> 58%	<i>MIDDEN</i> 53%
				<i>HOOG</i> 50%

Belangrijkste reden om overstap niet te overwegen, zijn financieel, en ervaringen en verwachtingen

WI111 Waarom denkt u <ANS_WI110> over te stappen op het gemeentelijke warmtenet?

Basis. Allen (n=807)



Bloemlezing redenen intentie tot overstap

“Gewoon, ik ga daar zeker gebruik van maken.”

“Ik vind het een mooie oplossing dat voordelen heeft zoals minder CO2 uitstoot, efficiëntie, minder onderhoud, comfort, ruimte besparing in mijn woning. Ik verwacht wel dat mijn maandelijkse kosten omhoog zullen gaan, maar dat zal voor mij bijna zeker geen reden zijn om niet over te willen stappen”

“Ik en huurder en denk dat de woningbouwvereniging dit aantrekkelijk vindt voor het aardgasvrij maken van de woningen in Malburgen”

“Good for environment and municipality will help manage costs”

“Vanwege de economische voordelen en omdat het voor mijn huis een groenere oplossing is”

“De daadwerkelijke overstapkosten en abonnementskosten kunnen nog een overweging zijn voor andere alternatieven. Het gebruikersgemak (geen uitzoekwerk zelf voor andere alternatieven) is een enorme pre.”

” Bespaart aanschaf nw cv installatie”

“Van het gas af!”

“Goedkoper. Groener. Geeft vertrouwen”

“Als het overal komt in malburgen, dan ga ik mee doen, en dan wordt het wel goedkoper”

“De energieleverancier bij mij (blokverwarming) is onbetrouwbaar”

“Enige is de voorwaarden en kosten die er aan verbonden zijn, dat geldt ook voor de verbruikskosten. Momenteel liggen deze voor energie heel laag voor mijn huishouden door efficiënt/slim stoken dat heb ik minder in controle met een warmtenet. De kosten moeten vergelijkbaar blijven, zeker niet vele malen duurder worden.”

“Milieu vriendelijk oplossing en tarieven zijn goedkoper dan energie bedrijven.”

“Het lijkt me voordelig om er gebruik van te maken, zeker met de oude CV-ketel die we hebben. Het is hopelijk goedkoper, milieuvriendelijker en efficiënter.”

“de dure vaste kosten per maand zonder dat er veel energie gebruikt gaat worden (vastrecht).”

Bloemlezing redenen geen intentie tot overstap

“Als gemeente dien je je met handelingen bezig te houden die de bewoner helpen maar de gemeente kan geen ondernemer zijn!”

“Extra kosten, veel problemen in andere gebieden met warmte netten dus dat zal hier niet anders zijn.”

“Waarschijnlijk gaat mijn woningcorporatie me dwingen, maar als ik zelf mag kiezen dan gaat het niet gebeuren. Ik ga mezelf niet financieel in de problemen helpen om voor iets te kiezen wat uiteindelijk 0% beter is voor het milieu.”

“Omdat wij slechte ervaringen hebben met warmtenet is gewoonweg te duur. Alleen de transportkosten al.”

“Zit niet te wachten op dit initiatief. Zie alleen maar nadelen. Andere gemeentes zijn ermee gestopt”

“Ons huis is niet gebouwd voor soortgelijke aanpassingen. We hebben geen ruimte voor een warmtepomp en het huis geeft geen ruimte voor ventilatiekanalen e.d. daarnaast is het voor ons als koper een bijna onbetaalbare onderneming die niet toepasbaar zijn op een huis uit 1948”

“Ik wil niet afhankelijk zijn van een warmtenet.”

“Omdat ik liever zelf alles in bepaald ook mijn leverancier, en mijn ervaring met stadsverwarming eerder in andere stad is zeer negatief ik heb nog nooit zoveel betaald”

“Ik houd liever de controle/regie over mijn eigen warmtenet via cv ketel/energieleverancier”

“Belachelijke manier van verwarmen, overal waar warmtenetten zijn, zijn er alleen maar klachten. Duur, niet warm genoeg, niet meer vanaf te komen etc.”

“Veel gehoord op de TV van andere gemeenten waar dat ook is gebeurd met veel klachten over de hoge verbruikskosten in iedergeval hoger als bij goed werkende gas cv heb nu een CV hr5 dat is top”

“Ik wil niet van gemeente afhankelijk zijn. Mijn voorzieningen zijn prima en voor mij betaalbaar.”

“Ik heb net geïnvesteerd in mijn woning om zuiniger te stoken met een warmtepomp en een nieuwe ketel”

“Ik heb er geen vertrouwen in dat de gemeente dit goed doet”

“Het wordt veel duurder en ben te afhankelijk van de gemeente bijvoorbeeld bij storingen. Voor huurders lijkt het wel aantrekkelijk.”

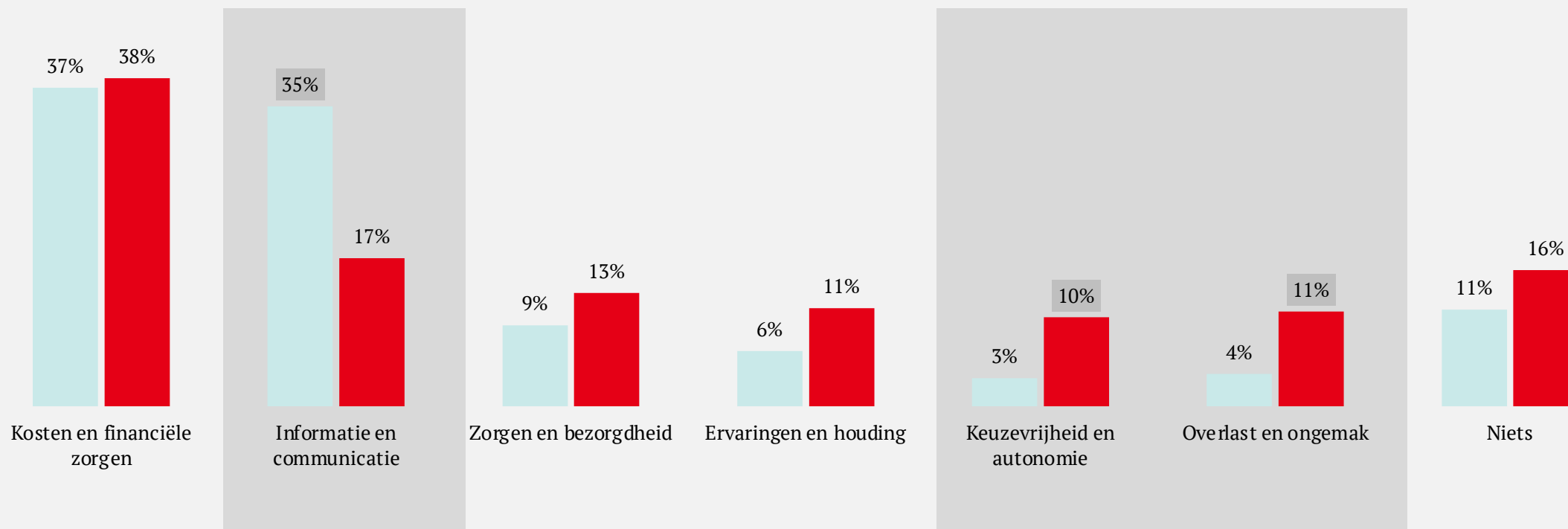
Midden-groep wil meer informatie nodig, de kleine/ geen kans groep wil keuzevrijheid en geen overlast

WI112 Wat houdt u (nog) tegen? Wat moet de gemeente doen zodat u wel zou overstappen?

Basis. Indien redelijke kans op overstap of kleiner

■ Mogelijke kans op overstap

■ Kleine of geen kans op overstap



Bloemlezing wat nodig om overstap wel te overwegen

“Prijsgarantie en eerlijke meting van binnenkomst temperatuur in de woning”

“Onderaan de streep moeten de burgers voordeliger uitkomen. Zo niet, dan hoeft dit project niet door te gaan.”

“Verbeterde of gelijke verwarming in de woning en weinig prijsverschil in de vernieuwing”

“Is het werkelijk zo milieuvriendelijk? Zie mijn eerdere aanmerking over de situatie met warmtenet en vuilverbranding in Nijmegen”

“Stabiliteitsgarantie van de te leveren warmte”

“De verhuurder overtuigen, particuliere verhuurder”

“Kosten voor aanschaf voor vervangend apparatuur wordt gedekt (vervanging fornuis bv)”

“Zelf bepalen hoe en wanneer ik verwarm en daar op afgerekend worden”

“Specifiek uit gerekend voor mijn woning”

“In aanmerking komen voor een lening, ook als je inkomen laag is.”

“Er moet NIETS veranderd worden in de woning”

“Duidelijke eerlijke informatie vooraf”

“ik wil een garantie dat als ik uiteindelijk na beloftes van lagere kosten toch op hogere kosten uitkom een 100% compensatie anders NEE”

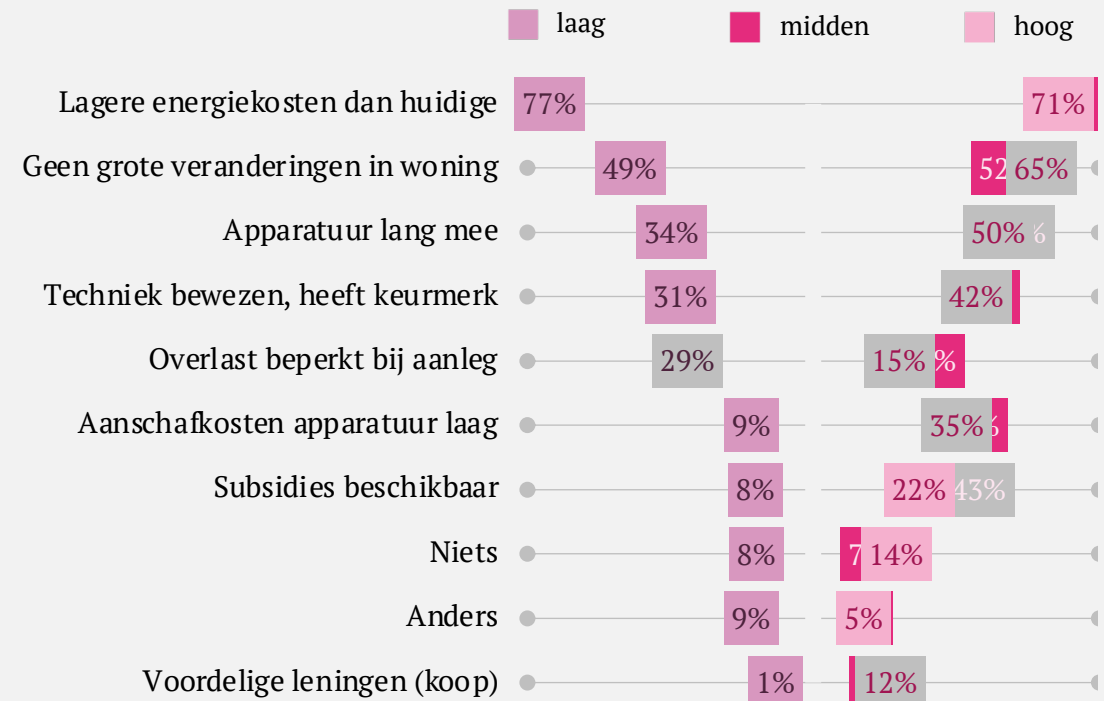
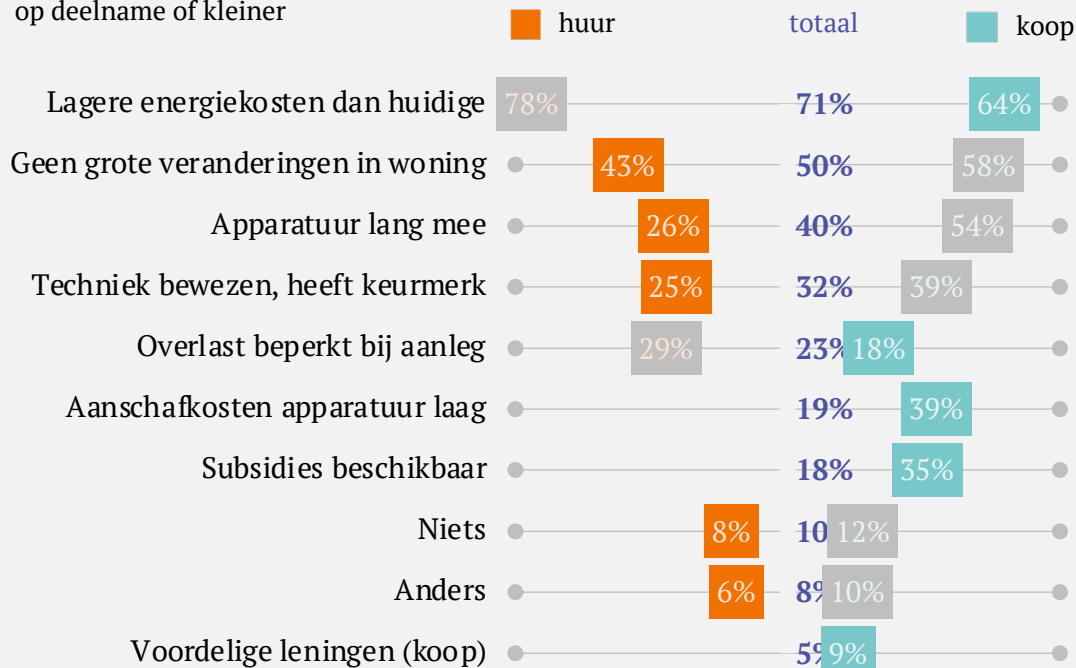
“Substantieel vermindering van CO2 uitstoot”

“Als met het warmtenet vloerverwarming mogelijk is, en de kosten dan alsnog lager zijn dan mijn huidige kosten. Dan zou ik het overwegen.”

Minimale voorwaarden voor deelname lagere energiekosten, en geen grote woningaanpassingen

WI120 Wat zou gemeentelijk warmtenet minimaal moeten hebben om overstap te overwegen?

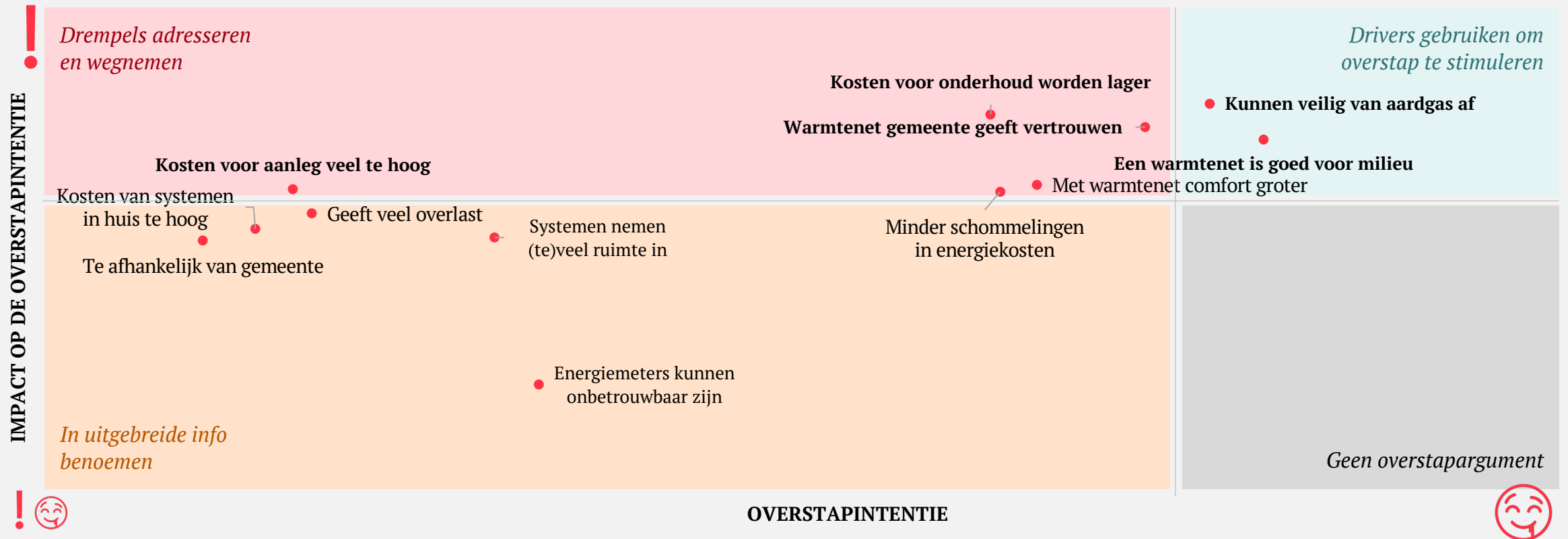
Basis. Indien redelijke kans op deelname of kleiner





Kosten (onderhoud, aanleg), comfort, veilig van gas af grootste impact op intentie tot overstap

Impactmatrix: wat zijn de grootste drivers en drempels voor de overstapoverweging?



CHOICE

Sumatrakade 1299
1019 RM
Amsterdam

+31 20 521 06 60
info@thechoice.nl
choice-insights.nl

Eindverslag werkgroep hondenlosloopgebieden Malburgen

Aanleiding

Het huidige hondenlosloopgebied langs de dijk in Malburgen verdwijnt op termijn. De dijk is eigendom van het waterschap en kent intensief gebruik door wandelaars en fietsers. Dat combineert niet goed met loslopende honden. De gemeente Arnhem wil daarom samen met bewoners zoeken naar geschikte alternatieven in Malburgen Oost en West.

Werkwijze

Er zijn drie bijeenkomsten georganiseerd met bewoners uit Malburgen Oost en West:

1. **Startbijeenkomst – 28 oktober in MFC De Malburgt**
Toelichting op het doel van de werkgroep. Bewoners hebben locaties aangedragen en op kaart aangegeven.
2. **Locatiebezoek – week 46**
Bezoeken van kansrijke locaties; bespreken van voor- en nadelen.
3. **Slotbijeenkomst – 25 november in De Spil**
Uitkomsten met de bewonersgroep delen en nabranders ontvangen

Samenvatting

Er wordt een voorstel voor een hondenlosloopgebied in Malburgen West en in Malburgen Oost naar het gemeentebestuur gestuurd.

Inbreng bewoners en ambtelijke reactie

Tijdens en na de eerste bijeenkomst hebben bewoners zeven mogelijke locaties aangedragen (A t/m G). Bij de rondgang is nog een locatie aangedragen. In de tabel hieronder G+. Onderaan het document is de kaart

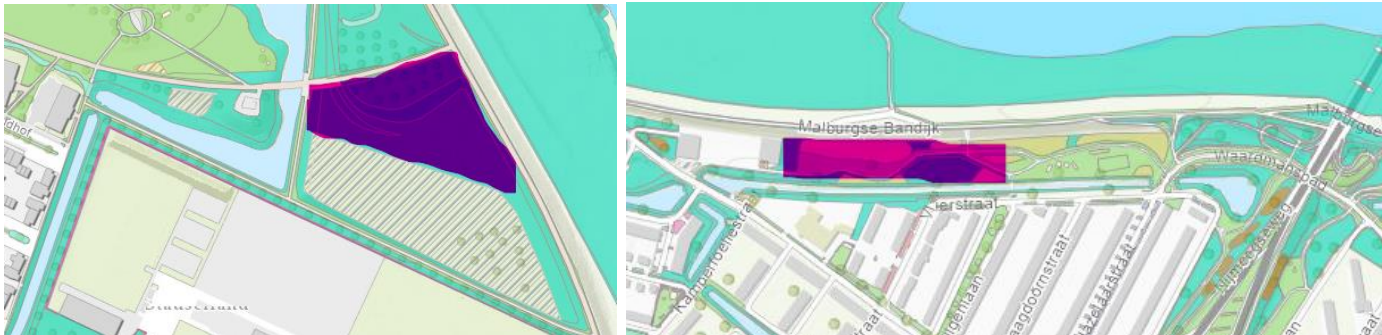
LOCATIE	OMSCHRIJVING	OPMERKINGEN BEWONERS	AMBTELIJKE BEOORDELING
A	Langs het snelfietspad aan de westkant van de wijk richting straat 'Nachtschade'	Soms iets te veel open en is daardoor onveilig voor honden, maar verder mooie plek.	Noordelijk deel blijft rustgebied voor dieren. Geen losloopfunctie gewenst. Let op fietspad.
B	Strook langs de dijk in West. Het deel zonder speeltoestellen.	Natuurlijke afscheiding met gebied met speeltoestellen door begroeiing.	Kansrijk voor losloopgebied. Onderdeel van voorstel aan college. Goed aangeven waar gebied stopt in verband met spelen op deel van de strook. Goede scheiding mogelijk.
C / D	Stroken langs de dijk in Oost	Veel overlast hier op dit moment van daklozen,	Herkennen ambtelijk onveilige situatie.

		die o.a. poepen in de bosjes. Wel speel- en beweegtoestellen aanwezig maar worden weinig gebruikt. Zou in combinatie met A, B en F tot een robuust hondenloop netwerk/ rondje leiden.	Moet naar hele gebied gekeken worden. Zien wel dat dit gebied meer zou moeten uitnodigen voor gebruik zodat sociale veiligheid omhooggaat, maar nog niet duidelijk of aanduiden als hondenloopgebied daar bij past.
E	Groen nabij school	Voormalige uitlaatplek. Zonder afscheiding ongeschikt vanwege drukke wegen en hardrijders.	Niet geschikt vanwege ecologische waarde en nabijheid school.
F	Oostzijde Malburgen aan de dijk.	Zou een mooi gebied zijn aan deze kant van de wijk, maar is momenteel niet toegankelijk en grenst direct aan de dijk. Daar moet dus een afscheiding.	Kansrijk voor losloopgebied. Onderdeel van voorstel aan college. Momenteel groeit hier een spontaan bosje. We willen nog kijken naar de zonering van het stukje en de afscheiding met de dijk. Kan eventueel gecombineerd met nog een extra plek in het park. Moeten nog uitzoeken hoe en wat met de afscheiding en eventueel pad
G	Groenstrook met speeltoestellen		Ecozone en speelruimte, niet geschikt.
G +	De strook van G richting het Oosten (Immerloodijk)	Mooi uitlaatpad voor bewoners in het Zuiden van Malburgen. Andere gebieden te ver weg.	Nog geen oordeel. Meenemen in beoordeling hondenloopgebied Immerloopark na aannemen nieuw hondenloopbeleid gemeente Arnhem.

Ambtelijke conclusie

- Locatie **B & F** worden gezien als meest kansrijk voor een nieuwe hondenlosloopplek. Sluit ook mooi aan bij het vervangen van het huidige losloopgebied aan de dijk.
- Alleen toewijzen van locatie B & F biedt mensen in het zuiden van Malburgen nog niets. Dit moet later worden opgepakt.
- Bij de toegewezen gebieden gaan we uit van bestaand beheer. Dat betekent dat bij F niet het hele gebied geschikt is als hondenlosloopgebied. Het paarse gebied wordt 2x per jaar gemaaid. Het schuin gestreepte gebied heeft geen beheer dus zal uiteindelijk bos worden. Daarmee is het niet de verwachting dat dit effectief als hondenlosloopgebied kan functioneren.
- Gebied F is momenteel niet goed toegankelijk, en heeft een vrije uitloop de dijk op. Het is daarom nog niet geschikt als hondenlosloopgebied. Er zal op enigerwijze een pad en een afscheiding in dit gebied moeten komen.

Voorgestelde gebieden:



Vervolg

- De gemeente werkt het voorstel voor locatie B & F verder uit in een voorstel aan het college.
 - Bij B is dat alleen het plaatsen van bebording en het bijwerken van de gemeentewebsite.
 - Bij F wordt een inrichtingsplan gemaakt met een pad en een afscheiding. Daarna wordt een kostenraming gemaakt en wordt de uitvoering ingepland. Pas daarna wordt het
- Het voorstel wordt begin 2026 voorgelegd aan het college ter besluitvorming.
- Na vaststelling volgt uitvoering binnen het beschikbare budget.
- Waarschijnlijk wordt samen met gebruikers uit de wijk in 2026 naar de zonering van het hondenlosloopgebied in Immerloopark gekeken. Het participatieproces moet nog vormgegeven worden. Daarbij wordt ook gebied **G +** meegenomen.

Nabrand:

Bij het strandje komt een afrastering om de honden en grazers te scheiden. Een bordje “losloopgebied” is ook nodig om duidelijk te maken aan de vissers en de recreanten dat het hier gaat om een losloopgebied voor honden. De input van bewoners is dat dit bordje zeer hufferproof uitgevoerd moet worden.

